

UNIONE COMUNI "ALTO CILENTO"

LAUREANA - LUSTRA - PRIGNANO

RUTINO - TORCHIARA

Tel. 0974/831102 Fax 0974/831921

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA UNIONALE N. 3 DEL 27 MARZO 2007

OGGETTO: SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE DELL'ARCHITETTURA RURALE - VALORIZZAZIONE AMBIENTALE URBANISTICA E SOCIO-ECONOMICA DEI BORGHI RURALI DEI COMUNI DELL'UNIONE - STUDIO DI FATTIBILITA' - PROVVEDIMENTI.

L'anno **DUEMILASETTE** il giorno **VENTISETTE** del mese di **MARZO** alle ore 21,30, presso la sede provvisoria del Comune di Torchiara, convocata con appositi avvisi, la Giunta Unionale si è riunita con la presenza dei signori:

DR. GENNARO CARDONE
ING. MICHELE VORIA
PROF. RAFFAELLO GARGANO
SIG. CASTELLANO GIUSEPPE

PRESIDENTE
ASSESSORE
ASSESSORE
ASSESSORE

Risultano assenti i signori: **RAG. VECCHIO SABATO** .

Partecipa il Segretario Comunale di Rutino e Torchiara, Dr. Claudio Auricchio, il quale provvede anche alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LAGIUNTA UNIONALE

PREMESSO

che in data 25-7-2004 con atto pubblico Rep. n. 209 registrato all'Ufficio delle Entrate di Agropoli il 5-8-2004 al n. 539 Parte I[^], è stata costituita l'Unione dei Comuni "Alto Cilento", formata dai Comuni di Torchiara, Rutino, Prignano Cilento, Lustra e Laureana Cilento;

che per l'Unione dei comuni "Alto Cilento" risulta prioritario la salvaguardia e la valorizzazione dell'architettura rurale, ricadente sul proprio territorio, la quale ha importanti sviluppi dal punto di vista sociale ed economico, non solo per il proprio territorio, ma per l'intera provincia di Salerno;

che l'architettura rurale, ha per questa porzione del territorio regionale, costituente la provincia di Salerno, una connotazione a carattere intercomunale, con soluzione di continuità caratterizzata sia dal paesaggio che dalla stessa architettura;

che l'intervento di salvaguardia e valorizzazione dell'architettura rurale, risulta prioritario per la Regione Campania, la quale con la legge regionale n.22 del 12 dicembre 2006, ha disciplinato le "norme in materia di salvaguardia e valorizzazione dell'architettura rurale" sul patrimonio privato e con l'approvazione del documento strategico regionale preliminare della politica di coesione 2007-13 ai sensi della D.G.R.842/2005 e gli atti successivi, ha disciplinato le azioni di sostegno al patrimonio rurale della Regione Campania, attuabili con il fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR);

che la Regione Campania ha reso possibile l'attuazione di tale intervento, in quanto lo stesso è in linea con l'istituzione del Parco Progetti regionale ed il relativo avviso pubblico di cui al Decreto dirigenziale n. 1 del 16 gennaio 2007;

che le linee guida dell'avviso pubblico di cui sopra, danno priorità agli interventi a carattere regionale ed in linea con gli atti di programmazione del documento strategico regionale delle politiche di coesione 2007-13;

che le politiche di coesione 2007-2013 di cui al documento strategico regionale, prevedono per lo sviluppo locale: *"politiche di valore comprensoriale, intercomunali, capaci, se realizzate, di valorizzare pienamente il contesto economico e sociale in cui operano i singoli comuni. Premiando per l'attribuzione dei fondi comunitari la convergenza quanto più è possibile, attraverso politiche premiali, i vari strumenti verso le indicazioni del PTR, accompagnando questo percorso attraverso accordi di reciprocità tra strumenti che già operano sullo stesso territorio per utilizzare al meglio risorse che provengono da fonti diverse di finanziamento. Nell'ambito di tali accordi potrà inoltre valorizzarsi lo strumento dell'Unione dei Comuni, in grado di riconnettere le politiche intercomunali all'interno di strategie di sviluppo più ampie."*

Preso atto di quanto sopra

Viste le caratteristiche territoriali intercomunali dell'architettura rurale ovvero dei borghi rurali, di questa porzione della Provincia di Salerno, costituita dai comuni di Torchiara, Rutino, Prignano Cilento, Lustra e Laureana Cilento e, quindi, verificata la dimensione regionale dell'intervento di riqualificazione di detti borghi e la sua congruenza con il documento strategico regionale delle politiche di coesione 2007-2013;

Verificato che è necessario, al fine di ottenere finanziamenti regionali, per conseguire e realizzare l'intervento di valorizzazione dei borghi rurali di questa porzione della Provincia di Salerno, assumere opportune iniziative e contatti, nonchè siglare "accordi di reciprocità" con gli Enti sovraterritoriali, quali la Provincia di Salerno e la Regione Campania;

che per l'attivazione di detti finanziamenti è necessario la redazione di uno studio di fattibilità e/o una progettazione definitiva, al fine di poterne verificare, la compatibilità con i vincoli presenti sul

territorio (urbanistici, ambientali, idrogeologici), definire in via preliminare gli interventi e redigere un programma finanziario per l'attuazione degli stessi, eventualmente suddiviso in lotti funzionali;

CONSIDERATO

che per tale carenza organica di personale tecnico è necessario far ricorso per l'attività di progettazione inerente lo studio di fattibilità a professionisti esterni dotati di specifiche professionalità;

VISTO

che la lett. a) dell'art. 2 comma 1 del Decreto Bersani - Legge n. 248 del 4 agosto 2006, ha eliminato l'obbligatorietà dei minimi tariffari, ovvero consente di pattuire i compensi parametrati al raggiungimento degli obiettivi perseguiti;

RITENUTO

Che nel caso in esame il perseguimento dell'obiettivo dell'attività professionale dei professionisti incaricati è rappresentata dall'ottenimento del finanziamento per la realizzazione della valorizzazione ambientale urbanistica e socio-economica dei borghi rurali della porzione di territorio compresa nei Comuni di Torchiara, Rutino, Prignano Cilento, Lustra e Laureana Cilento;

ACQUISITO

Il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Segretario/D.G. ai sensi ex art. 49 - comma secondo - TUEL 18 agosto 2000, n. 267;

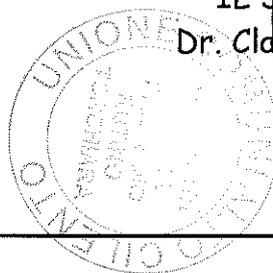
Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- Di dare atto che la narrativa in premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di dare mandato al Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" di adottare gli opportuni provvedimenti, con gli altri organi istituzionali territoriali, necessari per l'avvio delle procedure propedeutiche per l'attuazione degli interventi inerenti la salvaguardia e valorizzazione dell'architettura rurale, ovvero di sottoscrivere accordi di reciprocità;
- Di nominare per la redazione dello studio di fattibilità inerente la valorizzazione ambientale urbanistica e socio-economica dei borghi rurali della porzione di territorio compresa nei Comuni di Torchiara, Rutino, Prignano Cilento, Lustra e Laureana Cilento, lo STUDIO DISCETTI rappresentato dall'Ing. Enzo Discetti con sede in Napoli al Centro Direzionale - Is. G1, e l'Ing. Antonio Pierre, in quanto dotati di comprovata esperienza e di specifiche e richieste professionalità, come da curricula pervenuto;
- Di pattuire i compensi e parametrati al raggiungimento dell'obiettivo e, quindi, del finanziamento ai sensi e per gli effetti della legge n. 248 del 4-8-2006, riconoscendo ai professionisti incaricati le competenze professionali secondo la tariffa di cui al D.M. 4-4-2004 e nei limiti del finanziamento regionale nel caso di raggiungimento dell'obiettivo;
- Di riconoscere, altresì, ai professionisti incaricati, un rimborso spese di € 1.000,00 a carico dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento, in caso di mancato finanziamento;
- Di dichiarare, con separata apposita votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi di legge.

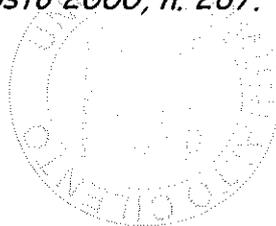
IL PRESIDENTE
Dr. Gennaro Cardone

IL SEGRETARIO
Dr. Claudio Auricchio



Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - secondo comma - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - approvato con D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO
Dr. Claudio Auricchio



Il sottoscritto Segretario comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa (in elenco) all'Albo Pretorio del Comune di Torchiara, sede provvisoria, e inviata ai Comuni dell'Unione ai sensi art. 3 - comma 3 - dello Statuto. La stessa rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi dal 3-4-2007 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.L.vo n. 267/2000;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);**
- diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3).



IL SEGRETARIO
dr. Claudio Auricchio
