



Unione dei Comuni "Alto Cilento"

Agropoli - Cicerale - Laureana C.to - Lustra - Prignano

Perdifumo C.to - Rutino - Torchiara

Centrale Unica di Committenza

VERBALE DI GARA n. 1 in data 10.05.2017 (seduta aperta)

PROCEDURA NEGOZIATA
AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) E ART. 63 SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
"RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MERCATO - COMUNE DI AGROPOLI"
CUP: I86G15000100004 - CIG: 70466317DA

Prot. 1413/2017

L'anno duemiladiciassette, addì dieci del mese di Maggio (10.05.2017), alle ore 10.30, in Agropoli, presso la casa comunale, nell'ufficio lavori pubblici, il Responsabile del Servizio C.U.C. dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" Ing. Agostino SICA in qualità di Presidente, alla presenza di:

- Geom. Stefania Rizzo, dipendente del Comune di Agropoli - Area Lavori Pubblici, Porto e Demanio - in qualità di testimone;
- Geom. Paolo Giamberini, dipendente del Comune di Agropoli - Area Lavori Pubblici, Porto e Demanio - in qualità di testimone;

in seduta aperta;

Premesso:

- che con determinazione a contrarre n. 197 del 11/04/2017 è stato dato incarico al sottoscritto Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" di indire gara di appalto attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori di "Riqualficazione Piazza Mercato" CUP: I86G15000100004 - CIG: 70466317DA.

- che con nota prot. N.13185 del 11 Aprile 2017, acquisita al protocollo della C.U.C. con n. 1251 del 12 Aprile 2017, il Comune di Agropoli ha trasmesso gli atti di gara per l'affidamento dei "LAVORI di cui in oggetto

- che gli atti di gara sono stati approvati con determinazione del responsabile del Servizio C.U.C. n. 28 del 12/04/2017;

- che la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs.50/2016;

Il Presidente:

- visti i documenti di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che risultano pervenuti a questa stazione appaltante entro il termine del 03/05/2017 alle ore 12.00, numero 12 (DODICI) plichi per l'offerta, come da comunicazioni del servizio protocollo, presentati dai seguenti offerenti:

Gara per l'affidamento dei lavori "Riqualificazione Piazza Mercato – Comune di Agropoli " CUP:I86G15000100004 - CIG: 70466317DA		
Busta N.	Prot. N.	Denominazione
1	1350	CIASULLO COSTRUZIONI SRL
2	1353	CGM S.R.L. UNIPERSONALE
3	1355	3R COSTRUZIONI SRL
4	1356	SACCO GIOVANNI S.R.L.
5	1357	DI VERNIERE GIUSEPPE
6	1358	CO.GE.G. SRL
7	1359	DERVIT S.P.A.
8	1360	MARINO ANTONIO
9	1362	COMUCAR S.R.L.

10	1363	GEO.COS GROUP. S.R.L.
11	1365	RIZZO COSTRUZIONI S.R.L.
12	1366	TEMA IMPIANTI S.R.L.

La Commissione

- provvede alla verifica delle integrità delle buste e della corretta documentazione amministrativa contenuta nella busta A;
- dalla verifica documentale, risultano ammesse tutte e dodici le ditte offerenti;

Il Presidente:

- prende atto che tutte le ditte offerenti risultano ammesse e che vista l'esiguità degli offerenti, dispone l'apertura delle offerte economiche contenute nella busta B) previo sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia (Art. 97 c. 2 DLgs 50/2016) che risulta essere:
c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

La Commissione

- procede all'apertura delle offerte economiche e riporta i ribassi percentuale e relativi importi delle 12 (DODICI DITTE) ammesse che risultano:

N.	Ditta	Sede	Città	Ribasso %
12	TEMA IMPIANTI S.R.L.	VIA DIFESA, 6	AGROPOLI	36,99000
10	GEO.COS. GROUP S.R.L.	C.SO GARIBALDI , 148	SALERNO	35,51300
9	COMUCAR S.R.L.	VIA NIZZA, 122	SALERNO	35,06200
8	MARINO ANTONIO	C.DA COSTE, 9/BI	PERDIFUMO	33,82500
6	CO.GE.G. S.R.L.	VIA BELVEDERE, 66/H	ALTAVILLA SILENTINA	33,78900
4	SACCO GIOVANNI S.R.L.	VIA MAR TIRRENO, 57	PONTECAGNANO FAIANO	33,33000
5	DI VERNIERE GIUSEPPE	VIALE DELLE MIMOSE, 8	ALBANELLA	30,63600
1	CIASULLO COSTRUZIONI SRL	C.DA ORNETA, 164	ARIANO IRPINO	27,39200
11	RIZZO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MANTEGNA , 1	CAPACCIO	27,30000
7	DERVIRT S.P.A.	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	26,92000
2	CGM S.R.L.	VIA DELLE MAGNOLIE, 1	ATELLA	25,35000
3	3 R COSTRUZIONI S.R.L.	LOC.TA' CAMPOREALE - ZONA PIP	ARIANO IRPINO	21,87800

Scheda tecnica di gara	
Numero dei partecipanti	12
Offerte di maggior e minor ribasso (taglio delle ali)	4
Numero offerte valide	11
Numero offerte anomale	1
Soglia Anomala	36,7985

Metodo di determinazione della soglia di anomalia (Art. 97 c. 2 DLgs 50/2016)

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento.

Note sul calcolo:

(A) Ribasso medio delle offerte ammesse: 30,66542

(B) Incremento del 20% :6,13308

Soglia di anomalia calcolata = (A) + (B): 36,7985

Prima e seconda in graduatoria

I lavori sono stati aggiudicati alla Ditta GEO.COS. GROUP S.R.L. con un ribasso del 35,513% , espresso in percentuale sull'importo a base d'asta per l'importo di € 234.591,56 + € 16.568,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + iva come per legge;

Concorrente che segue in graduatoria è la ditta COMUCAR S.R.L. con un ribasso del 35,062% , espresso in percentuale sull'importo a base d'asta per l'importo di € 236.232,21+ € 16.568,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + iva come per legge;

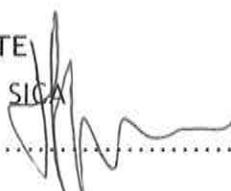
Il Presidente:

- alle ore 12.30, prende atto di aver verificato aperto tutte le buste delle 12 ditte ammesse e che dalle risultanze di gara, risulta aggiudicataria in via provvisoria la Ditta **GEO.COS. GROUP S.R.L.** con un ribasso del **35,513%** , espresso in percentuale sull'importo a base d'asta per l'importo di **€ 234.591,56 + € 16.568,85** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + iva come per legge;
- dispone che venga pubblicato l'avviso di avvenuto espletamento della seduta di gara;
- dispone che il plichi vengano conservati nella cassaforte, chiusa a chiave, nell'ufficio lavori pubblici della casa comunale.

Letto, confermato e sottoscritto:

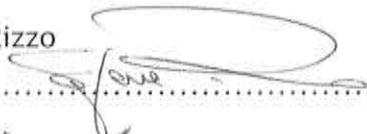
IL PRESIDENTE

Ing. Agostino SICA



I TESTIMONI

Geom. Stefania Rizzo



Geom. Paolo Giamberini

