



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Unione Comuni Alto Cilento  
Agropoli - Cicerale - Laureana C.to - Lustra - Prignano  
Perdifumo - Rutino - Torchiara

c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici Porto e Demanio --  
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: [altocilento.cuc@pec.it](mailto:altocilento.cuc@pec.it) - mail: [altocilento.cuc@gmail.com](mailto:altocilento.cuc@gmail.com) Tel/Fax 0974.827.494/494

**Prot. N. 1818 del 11/10/2017**

### **BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA.**

**CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

**(art. 157, comma 2 secondo periodo – art.59 comma 1 -  
art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016)**

**OGGETTO:** GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL "PROGETTO DI RESTAURO – RIQUALIFICAZIONE RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO" COMUNE DI AGROPOLI. CUP: **I86I16000090006- CIG: 7050823B32.**

**Determinazione a contrarre n. 23 del 08/09/2017.**

**CPV: 71250000-5**

**Codice NUTS: ITF35**

## Sommario

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.....	3
2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE .....	3
3. IMPORTO A BASE DI GARA, FINANZIAMENTO, DURATA DEL SERVIZIO E CATEGORIA.....	3
4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	4
5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	7
6. AVVALIMENTO .....	10
7. SUBAPPALTO .....	10
8. SOPRALLUOGO .....	10
9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	11
10. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA .....	12
11. VARIANTI .....	13
12. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E .....	13
DATA DELLA GARA.....	13
13. PAGAMENTI .....	14
14. FORMA DEL CONTRATTO .....	14
15. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA .....	14
16. ALTRE INFORMAZIONI .....	15
17. INFORMATIVA PRIVACY .....	16
18. PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO.....	16

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Centrale Unica di Committenza C.U.C. dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" c/o Comune di Agropoli Piazza della Repubblica, 3 VI° livello Area Lavori Pubblici, Porto e Demanio - 84043 Agropoli (SA);**

**Area Lavori Pubblici Porto e Demanio**

Tel: 0974-827494 Fax: 0974-827494

Posta altocilento.cuc@gmail.com

PEC: altocilento.cuc@pec.it

**Responsabile dell'affidamento:** Ing. Agostino Antonio SICA

**Profilo di committente:** Unione dei Comuni "Alto Cilento" Via Roma, 1 – 84076 - (SA)

sito internet: <http://www.unionecomunialtocilento.sa.it/>

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Gaetano Cerminara

Tel: 0974-827434 Fax: 0974-827454

## 2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE

**OGGETTO DELL'APPALTO:** AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL "PROGETTO DI RESTAURO – RIQUALIFICAZIONE RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO" COMUNE DI AGROPOLI.

**Il luogo di esecuzione del servizio: Comune di Agropoli.**

La documentazione di gara, costituita dal presente bando di gara, il disciplinare e tutti i documenti di gara, che sono reperibili ai seguenti link:

- <http://www.unionecomunialtocilento.sa.it/client/bandi/bandi.aspx>

La documentazione di gara è visionabile anche presso Comune di Agropoli VI° livello Area Lavori Pubblici – Porto e Demanio, Piazza della Repubblica, 3, nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30.

## 3. IMPORTO A BASE DI GARA, FINANZIAMENTO, DURATA DEL SERVIZIO E CATEGORIA

### Importo

- a) **Importo a base di gara** complessivo (IVA e contributi esclusi): **euro 157.006,72** In lettere (*Euro centocinquantasettemilasei/72*)

### Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati con finanziamenti regionali.

### Durata

La durata del servizio è prevista in **150 giorni**, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

### Categoria opere

ID Opere	Classe e categorie	Grado di complessità	Descrizione	Importo euro
E.22	EDILIZIA	1.55	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	1.452.023,11

#### 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

4.1. È ammessa, a pena di esclusione, la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e precisamente:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) le società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non

meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;

- 4.2. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, l'incarico è espletato da professionisti, in possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della domanda di ammissione, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Il concorrente, pertanto, dovrà espressamente indicare i nominativi dei professionisti che svolgeranno le rispettive attività; inoltre, dovrà essere indicata nell'offerta anche la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.
- 4.3. Ai sensi dell'art. 24, comma 2 del Codice, i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del medesimo Codice devono possedere i requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263. In particolare,
- 4.3.1. Le società di ingegneria devono essere dotate di almeno un direttore tecnico, in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del DM n. 263/2016, il cui nominativo deve essere indicato nella domanda di ammissione. Al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente della società, laureato e abilitato all'esercizio della professione, ed iscritto al relativo albo professionale, la società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento; l'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.
- 4.3.2. I raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un giovane professionista laureato e abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione quale progettista. I requisiti del giovane laureato non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dalla stazione appaltante.
- 4.3.3. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.
- 4.4. E' ammessa la partecipazione dei raggruppamenti di cui alla lettera e) del Codice, anche se non ancora costituiti. In questo caso dovrà essere presentata la documentazione di cui al punto 16.1, lett. G) del disciplinare.

- 4.5. Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare contemporaneamente in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.
- 4.6. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione di tale divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.
- 4.7. Ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.
- 4.8. Il soggetto aggiudicatario dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..
- 4.9. È fatto divieto di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- 4.10. È vietata l'associazione in partecipazione, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, sia durante la procedura di gara, sia successivamente all'aggiudicazione.
- 4.11. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del Codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dello stesso art. 48.
- 4.12. Ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legge n. 78/2010, convertito in legge con modificazioni dalla Legge di conversione n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black-list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione in corso

di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D. L. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010).

## 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1. **Requisiti di ordine generale** (art. 80 del Codice). Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti che, a pena di esclusione:

5.1.1. Non si trovino in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del Codice;

5.1.2. Non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

5.2. **Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) del Codice). I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

5.2.1. Iscrizione presso i competenti ordini professionali, ai sensi dell'art. 83, comma 2 del Codice. Tale requisito deve essere posseduto da ciascun professionista singolo.

5.2.2. (nel caso di concorrente costituito da società di professionisti, società di ingegneria o di consorzi di cui all'art. 46, comma 1 del Codice): iscrizione nel registro delle imprese presso la CCIAA per l'attività in oggetto (fatto salvo quanto previsto per i soggetti non residenti in Italia dall'art. 83, comma 3 del Codice). Tale requisito deve essere posseduto da ciascun soggetto raggruppato/raggruppando o consorziato/consorziando.

(Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa).

5.3. **Requisiti di capacità economico-finanziaria** (art. 83, comma 1, lett. b) del Codice). I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

5.3.1. Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio del valore dell'importo a base di gara e quindi non inferiore a € 314.013,44 (iva e oneri previdenziali esclusi). Il requisito di fatturato viene richiesto a garanzia della affidabilità e continuità operativa dell'offerente (allegato 2C).

5.3.2. Servizi analoghi: avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1.5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna della classi e categorie di seguito indicate: (allegato 2C)

<b>CODICE</b>	<b>CATEGORIE D'OPERA</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>X 1,5</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>
<b>E.22</b>	<b>EDILIZIA</b>	<b>€1.452.023,11</b>	<b>1,5</b>	<b>€2.178.034,67</b>

5.3.3. Servizi di punta: aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (ciascuno dei due servizi non deve essere inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione), calcolato con riguardo ad ognuna della classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento (allegato 2C):

<b>CODICE</b>	<b>CATEGORIE D'OPERA</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>X 0,80</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>
<b>E.22</b>	<b>EDILIZIA</b>	<b>€1.452.023,11</b>	<b>0,8</b>	<b>€1.161.618,49</b>

5.4. **Requisiti di capacità tecnico-professionale** (art. 83 del Codice). i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali sotto indicati:

4.4.1. organico medio:

7.4.1.1. per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita iva e che firmino il progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione



lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione iva, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura pari ad almeno n. 5 (cinque) unità (*in misura uguale alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico*) - (allegato 2C).

4.4.1.2. per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici utilizzate negli ultimi tre anni, pari ad almeno n. 5 unità (*in misura uguale alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico*), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti (allegato 2C).

- 5.5. Nei raggruppamenti temporanei il requisito dei servizi di punta non è frazionabile e, pertanto, ciascun servizio di punta deve risultare svolto per intero da un unico soggetto costituente il raggruppamento.
- 5.6. In caso di associazione di tipo verticale il mandatario deve possedere i requisiti di cui ai precedenti commi – ad eccezione dei servizi di punta – nella percentuale del 100% con riferimento alla prestazione principale ed ogni mandante deve possedere i requisiti nella percentuale del 100% con riferimento alla classe e categoria nella quale intende eseguire le prestazioni, anche in termini economici.
- 5.7. In casi di associazione di tipo orizzontale, tutti gli operatori riuniti devono essere qualificati in ognuna delle prestazioni previste (principale e secondaria), in quanto tutti gli operatori riuniti eseguono il medesimo tipo di prestazioni e rispondono in solido nei confronti della stazione appaltante per tutte le prestazioni previste. Il mandatario dell'intero gruppo in ogni classe e categoria deve possedere i rispettivi requisiti di cui ai punti 7.3.1 e 7.3.2 in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti del raggruppamento ed il/i mandante/i in ogni classe e categoria deve/devono possedere cumulativamente il rispettivo requisito richiesto nella restante percentuale.
- 5.8. Per associazione di tipo misto va inteso un gruppo di tipo verticale, in cui più soggetti intendono eseguire con ripartizione in orizzontale la prestazione principale e/o una o più delle prestazioni secondarie. Qualora per l'esecuzione della prestazione principale e/o una o più delle prestazioni secondarie venga costituito un cosiddetto “sub-raggruppamento”, il relativo sub-mandatario del sub-raggruppamento deve possedere i requisiti di cui ai punti 7.3.1. e 7.3.2 in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti del sub-raggruppamento, e la restante percentuale deve essere posseduta dai mandanti del rispettivo sub-raggruppamento. Ai mandanti non vengono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti. Il requisito maggioritario va riferito rispetto alla classe e categoria, in cui più soggetti organizzati in forma orizzontale espletano il rispettivo servizio.

5.9. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti per la partecipazione alla gara in misura percentuale superiore rispetto a ciascun mandante (art. 83, comma 8 del Codice).

## **6. AVVALIMENTO**

### **Non è ammesso l'avvalimento**

## **7. SUBAPPALTO**

7.1. L'aggiudicatario potrà ricorrere al subappalto per le prestazioni e nei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 31, comma 8 e 105 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. L'Amministrazione non procederà al pagamento diretto nei confronti del subappaltatore.

7.2. Il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta (nel DGUE, parte II, sezione D) le eventuali prestazioni professionali per le quali intende far ricorso al subappalto. Il subappalto dovrà comunque essere autorizzato dalla Stazione appaltante.

7.3. Si precisa che l'erroneità e/o mancanza della suddetta dichiarazione preclude all'aggiudicatario il ricorso al subappalto e, pertanto, il professionista dovrà provvedere autonomamente all'esecuzione della prestazione.

## **8. SOPRALLUOGO**

8.1 Il sopralluogo dell'area è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

8.2. Il sopralluogo potrà essere effettuato dal professionista o da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro e da soggetto diverso munito di delega e di documento d'identità in corso di validità.

8.3. In caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5 del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

8.4. In caso di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi. In caso di più operatori economici consorziati indicati come esecutori dei servizi, il sopralluogo può essere effettuato o congiuntamente o da un operatore soltanto, munito di delega rilasciata dagli altri operatori.

8.5. Persone diverse da quelle sopra indicate non verranno ammesse al sopralluogo.

8.6. L'avvenuto sopralluogo deve essere dichiarato mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000. Tale modulo dovrà essere inserito nella busta A – documentazione amministrativa.

## 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

9.1. La gara è aggiudicata in modo unitario secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo *ex art. 95*, comma 3, lettera b) del Codice.

9.2. La procedura di valutazione prevede l'attribuzione di un punteggio di 100 punti, di cui massimo 80 punti per la qualità dell'offerta (A+B) e massimo 20 punti per l'offerta economica temporale (C+D):

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		Fattore Ponderale	
A	<b>Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b> desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio.	Pa	Max 45
B	<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b> sulla base di quanto stabilito dalla documentazione di un numero massimo di tre servizi svolti, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal DM 17/06/2016	Pb	Max 35
C	<b>Ribasso percentuale unico sull'importo dei corrispettivi a base d'asta</b>	Pc	Max 15
D	<b>Ribasso percentuale sul tempo</b>	Pd	Max 5
<b>TOTALE</b>		<b>Max 100 PUNTI</b>	

### 9.3. VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (ELEMENTI QUALITATIVI A – B).

9.3.1. Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, sotto il profilo della qualità tecnica e funzionale del servizio, il punteggio è attribuito in base alla valutazione dei seguenti elementi, a cui è assegnato uno specifico punteggio, riportato nella seguente tabella:

TABELLA A – OFFERTA TECNICA			
CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB-PESI	PESO
A	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA		

A1.1	Individuazione ed approccio metodologico alle problematiche da affrontare, in riferimento alle caratteristiche delle opere da progettare, nonché dei luoghi ove è previsto l'intervento.	12	45
A1.2	Partecipazione nel team di progetto di un giovane professionista laureato iscritto al relativo ordine professionale da meno di 5 anni (art. 95, comma 13, D.Lgs 50/2016)	5	
A1.3	Partecipazione nel team di progetto di un archeologo	5	
A1.4	Modalità di organizzazione della struttura operativa per la fase progettuale e per l'espletamento delle ulteriori attività del servizio, descrizione delle risorse, degli strumenti e dei processi che saranno utilizzati per il loro sviluppo con indicazione, in riferimento al coordinamento delle attività con la committenza e con gli organismi ed Enti esterni.	8	
A1.5	Utilizzo di sistemi informatici per la raccolta e condivisione con la committenza dei dati inerenti l'intervento sia in fase progettuale che esecutiva.	5	
A1.6	Servizi migliorativi e/o accessori che verranno forniti senza alcun onere aggiuntivo per l'Amministrazione.	5	
A1.7	Completezza, chiarezza espositiva e coerenza della documentazione.	5	
<b>B</b>	<b>PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>		
B1.1	Professionalità valutata con particolare riferimento alla capacità progettuale a livello costruttivo e strutturale.	15	35
B1.2	Modalità di svolgimento del servizio con particolare riferimento alle soluzioni progettuali adottate nella realizzazione di interventi affini sotto i profili: A. della minimizzazione dei costi e dei tempi di manutenzione B. della durezza nel tempo dell'opera.	15	
B1.3	Completezza, chiarezza espositiva e coerenza della documentazione.	5	
<b>C</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
	Ribasso percentuale unico sull'importo dei corrispettivi a base d'asta	15	15
<b>D</b>	<b>RIDUZIONE TEMPORALE</b>		
	Ribasso percentuale sul tempo	5	5

### C - D Offerta economica e temporale

- a. I concorrenti applicano un ribasso percentuale unico sull'importo stimato del corrispettivo complessivo, pari a € **157.006,72**. Non sono previste offerte in aumento.
- b. Al tempo stimato come necessario per l'espletamento del servizio di progettazione, pari complessivamente a 150 (centocinquanta) giorni, è applicabile una riduzione in misura massima del 20% tenuto conto della tipologia dell'intervento.

## 10. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

### Garanzia provvisoria

**non richiesta (art. 93, comma 10 del Codice).**

A pena di esclusione bisogna produrre l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

### Garanzia definitiva (Solo per l'aggiudicatario)

L'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto, costituisce una garanzia, sotto forma di cauzione o di fideiussione, pari al 10 % dell'importo contrattuale.

**Polizza  
(Solo per l'aggiudicatario)**

L'appaltatore deve prestare apposita garanzia assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con modalità e massimali indicati nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

**11. VARIANTI**

Potranno essere apportate solo modifiche, nelle varie fasi progettuali, richieste dalla stazione appaltante e dal R.U.P.

**12. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E  
DATA DELLA GARA**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre **le ore 12.00** del giorno **06 Novembre 2017 (termine perentorio)**, direttamente all'Ufficio Protocollo della C.U.C a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., corriere o direttamente a mano in un unico plico sigillato e siglato sui lembi di chiusura, indirizzato a: **C.U.C. c/o Comune di Agropoli VI° livello Area Lavori Pubblici – Porto e Demanio, Piazza della Repubblica, 3 -84043- Agropoli (SA)**.

Sul plico deve essere apposto il nominativo del mittente, l'indirizzo della sede legale, il numero di telefono, il fax, la pec e la seguente dicitura: **NON APRIRE - "GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL "PROGETTO DI RESTAURO – RIQUALIFICAZIONE RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO" COMUNE DI AGROPOLI. CUP: I86I16000090006- CIG: 7050823B32.**

**SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE 06/11/2017 ORE 12.00".**

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete , GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Si precisa altresì che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre tale termine, a nulla valendo la data di spedizione all'Ufficio postale. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

L'offerta con la suddetta dicitura deve pervenire per mezzo di un plico il quale, a sua volta, deve contenere 3 buste: **A) documentazione amministrativa; B) offerta tecnica; Busta C) Offerta economica e temporale.**

L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura dei plichi avverrà alle ore **10.00** del giorno **13 Novembre 2017** presso la Sede della C.U.C, c/o Comune di Agropoli VI° livello Area Lavori Pubblici – Porto e Demanio, Piazza della Repubblica, 3 -84043- Agropoli (SA).

Le offerte saranno valutate secondo quanto previsto dal regolamento dell'Ente per le procedure con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti – Amministratori Delegati - Procuratori delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

### **13. PAGAMENTI**

Si applicano le condizioni previste all'articolo 15 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

### **14. FORMA DEL CONTRATTO**

Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

### **15. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA**

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, in particolare:

#### **cause di esclusione senza che sia necessaria l'apertura del plico principale:**

- 1) ritardo nella presentazione dell'offerta che risulti pervenuta oltre l'ora e il giorno stabiliti;
- 2) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 3) in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- 4) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

#### **cause di esclusione dopo l'apertura del plico principale e prima dell'apertura delle due buste A ,B e C:**

- 1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 2) in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- 3) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

### **cause di esclusione dopo l'apertura dei plichi:**

- 1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
- 2) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- 3) per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, quest'ultimi non sanabili con il soccorso istruttorio.

L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

### **16. ALTRE INFORMAZIONI**

1. L'appalto viene aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.
2. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
3. Per le offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 6 del disciplinare di gara e dell'art. 97 D.Lgs. 50/16.
4. Tutte le dichiarazioni richieste:
  - a) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
  - b) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
  - c) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
5. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
6. Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

7. Non sono ammesse offerte parziali.
8. Gli importi devono essere espressi in euro, in numero e in lettere.
9. Sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di mancanza di conflitto di interessi del responsabile.
10. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

## **17. INFORMATIVA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di Agropoli esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara. In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento. Titolare del trattamento dei dati, per la fase di gara e affidamento è la Centrale Unica di Committenza C.U.C. dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento"; responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Agostino Antonio SICA.

I dati non saranno oggetto di diffusione.

## **18. PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R. per la Campania - Sezione Staccata Salerno - Indirizzo postale: Largo San Tommaso D'Aquino 3, Città di Salerno (SA) Codice postale: 84121 - Telefono: 089226496.

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

### **Note:**

Tutta la seguente documentazione, parte integrante e sostanziale del presente bando, è reperibile sul sito dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento": <http://www.unionecomunialtocilento.sa.it/client/bandi/bandi.aspx>

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara e relativi allegati:
  - 2A – Domanda di partecipazione;
  - 2B – DGUE;
  - 2C – Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
  - 2F – Fac simile offerta economico temporale;
3. Progetto preliminare;
4. Patto di Integrità;
5. Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;



6. Determinazione dei corrispettivi DM 17/06/2016;

7. Schema di contratto.

**Per quanto non espressamente indicato nel presente bando, si fa riferimento al Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.**

L'Ente si riserva di pubblicare ulteriori informazioni precedentemente dette sul profilo del committente - <http://www.unionecomunialtocilento.sa.it/client/bandi/bandi.aspx> – attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

*F.to.Ing. Agostino Antonio SICA*