

	<p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE COMUNI ALTO CILENTO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>n° 26 del 17 Settembre 2020</p> <p>REG. GEN. N° 47 del 17/09/2020</p>
<p>Oggetto:</p>	<p>“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE IN LOC. CERRINE DA ADIBIRE A CENTRO ASSISTENZIALE PER ANZIANI” COMUNE DI LAUREANA C.TO – CUP: F36G17000790002 – CIG: 8052825968 -NUMERO GARA ANAC 7555721</p> <p>Approvazione ed aggiudicazione dell'appalto.</p>

IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con Determinazione a contrarre n. 33 del 05/11/2019 - U.T.C. - LL.PP. del Comune di Laureana C.to rettificata con Determinazione n. 34 del 05/11/2019 - U.T.C. - LL.PP. a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Chirico, è stato dato incarico al sottoscritto Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni “Alto Cilento” di indire gara di appalto attraverso procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE IN LOC. CERRINE DA ADIBIRE A CENTRO ASSISTENZIALE PER ANZIANI” Comune di Laureana C.to – CUP: F36G17000790002 – CIG: 8052825968 - Numero Gara ANAC 7555721- per un importo stimato complessivo (IVA esclusa): € 389.173,89, di cui € 382.686,05 di importo esecuzione lavori a misura (IVA esclusa) ed € 6.487,84 di Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa);
- che con nota prot. N.4961 del 19 Novembre 2019, acquisita al protocollo della C.U.C. con n. 621 del 26 Novembre, il Comune di Laureana C.to. ha trasmesso gli atti di gara per l'affidamento dei “LAVORI di cui in oggetto.

PRESO ATTO che:

- gli atti di gara sono stati approvati con determinazione del Responsabile della C.U.C n. 59 del 19/12/2019;
- gli atti di gara sono stati pubblicati nell'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni “Alto Cilento”, sul sito dell'Unione dei Comuni “Alto Cilento” sezione Bandi e Concorsi, sul sito dell'ANAC, sul sito del M.I.T, sulla Piattaforma Telematica Appalti e Contratti e-Procurement Portale Appalti in data 20/12/2019, e trasmesso l'avviso di indizione gara d'appalto alla Regione Campania all'indirizzo pec:“inserzioni.burc@pec.regione.campania.it per la pubblicazione sul BURC in data 02/01/2020;



- la scelta della migliore offerta è avvenuta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- la gara è stata indetta con procedura interamente telematica e-procurement, come previsto dalla legge;

RICHIAMATI i verbali di gara:

- n. 1 del 03/02/2020, n. 2 del 17/02/2020, n. 3 del 28/02/2020 e n.4 del 08/04/2020;

DATO ATTO che:

- dalle risultanze della procedura di gara come da verbale n. 4 del 08/04/2020, la prima ditta classificata – ditta Paoloantonio Mario – e la terza classificata - ditta New Ima S.r.l.s - sono risultate anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.LGs. 50/2016 e s.m.i. e che quindi è stato disposto l'invio della documentazione di gara delle suddette ditte per le verifiche di congruità delle offerte, comunicazione del servizio CUC con Prot. n° 230 del 09/04/2020;

VISTO:

- la richiesta da parte del R.U.P delle giustificazioni sul prezzo o sui costi dell'offerta alla ditta Paoloantonio Mario con prot. Comune di Laureana C.to. n. 1337 del 14/04/2020;
- la richiesta di chiarimenti e ulteriore documentazione in merito agli elementi costitutivi dell'offerta con prot. Comune di Laureana C.to. n. 2115 el 18/06/2020;
- il verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 a firma del R.U.P. prodotto in data 09/07/2020 con prot. Comune di Laureana C.to. n. 2379 e trasmesso alla C.U.C con lettera di trasmissione prot. Comune di Laureana C.to. n. 2382 del 09/07/2020 giusta protocollo C.U.C. n. 559 del 10/07/2020 dalla quale risulta la **non congruità dell'offerta dell'impresa Paoloantonio Mario** di Trentinara;
- che le ditte partecipanti sono state invitate alla seduta di gara pubblica convocata per il giorno 6 Agosto 2020 alle ore 17.00 con comunicazione a mezzo pec. con prot. C.U.C n. 628 del 31/07/2020;

RICHIAMATO il verbale di presa d'atto della verifica delle giustificiche e proposta di aggiudicazione prodotto in data 6 Agosto 2020 con il quale la Commissione prende atto della **non congruità dell'offerta dell'impresa Paoloantonio Mario** di Trentinara formulata dal RUP e pertanto ha proceduto alla formulazione della Proposta di Aggiudicazione alla seconda ditta classificata in graduatoria provvisoria, ditta REAL EDIL SRLS con sede Legale in Torchiara (SA) alla via Provinciale snc - PIVA e C.F.



05378070659, risultata non anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i con un punteggio totale pari a 92,140 ed avendo offerto un ribasso pari a 7,14 % per un importo di aggiudicazione di € 355.362,27 oltre € 6.487,84 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo complessivo di € 361.850,11;

VERIFICATO che sono stati effettuati i seguenti accertamenti sui soggetti interessati all'affidamento:

- A.N.A.C. infocamere – Registro Imprese;
- Registro Imprese – Archivio Ufficiale della CCIAA documento n. PV 4287939 del 13/08/2020;
- Certificato del Casellario Giudiziale n. 2962/2020/R;
- Certificato del Casellario Giudiziale n. 2963/2020/R;
- Certificato dei Carichi Pendenti n. Prot. 3214 (Abate Alessandro);
- Certificato dei Carichi Pendenti n. Prot. 3214 (Merola Montano);
- Regolarità Fiscale verifica n. 5088691 del 03.09.2020;
- Regolarità contributiva DURC INAIL_23321538 del 27/07/2020 (s.v. 24/11/2020);
- Comunicazione antimafia PR_SAUTG_Ingresso_0099092_20200813;

RITENUTO, pertanto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore della ditta REAL EDIL SRLS con sede Legale in Torchiara (SA) alla via Provinciale snc - PIVA e C.F. 05378070659;

RICHIAMATO:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli articoli 32 e 33;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Costituzione della Repubblica Italiana parte seconda (Ordinamento della Repubblica) Titolo V;
- il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Alto Cilento, n. 3 del 23/07/2019, di nomina del

Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Approvare gli atti gara richiamati in premessa.
- 3) Aggiudicare in via definitiva l'appalto dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE IN LOC. CERRINE DA ADIBIRE A CENTRO ASSISTENZIALE PER ANZIANI" COMUNE DI LAUREANA C.TO – CUP: F36G17000790002 – CIG: 8052825968 -NUMERO GARA ANAC 7555721- a favore della ditta REAL EDIL SRLS con sede Legale in Torchiara (SA) alla via Provinciale snc - PIVA e C.F. 05378070659;



- 4) L'importo di aggiudicazione è di € 361.850,11 (euro trecentosessantunomilaottococinquanta/11) di cui € 6.487,84 (euro seimilaquattrocentoottantasette/84) di oneri per la sicurezza + iva;
- 5) Dare atto che l'aggiudicatario ha offerto il ribasso percentuale economico del 7,14 %, si è avvalso dell'istituto dell'avvalimento della ditta I.ME.CO srl, con sede in Montano Antilia Via Giovanni Bovio 16 PIVA e C.F. 03839350653 e che ha dichiarato di volersi avvalere dell'istituto del subappalto.
- 6) Trasmettere l'offerta tecnica di aggiudicazione al responsabile del procedimento per l'esecuzione del contratto, fermo restando quanto previsto dalla dall'art.32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.
- 7) Provvedere alla pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e alle comunicazioni previste dall'art. 76 del medesimo Decreto.
- 8) Ribadire che il Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della L.7.8.1990, n. 241 e s.m.i. è il sottoscritto geom. Sergio Lauriana Funzionario della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Alto Cilento, mentre il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. è il Geom. Michele Chirico funzionario Responsabile del Comune di Laureana Cilento.
- 9) Informa che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sez. Salerno con sede in Largo S. Tommaso D'Aquino, 3 - 84121 Salerno, entro il termine di trenta giorni di cui all'art. 120, comma 5, del D.lgs. n.104/2010.



Il responsabile della CUC
Geom. Sergio LAURIANA