



Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento”

Agropoli – Capaccio Paestum - Cicerale – Giungano - Laureana C.to - Lustra
Ogliastro C.to – Perdifumo - Prignano C.to - Rutino – Torchiara

Centrale Unica di Committenza

VERBALE DI GARA n. 1 in data 24.02.2022 (seduta aperta)

Gara d'appalto per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione e messa in bella vista facciate immobili Comunali su Corso Umberto I” - Comune di Prignano Cilento - CUP: G19E19001010002 CIG: 909173838B - numero gara ANAC 8443263

L'anno duemilaventidue, addì ventiquattro del mese di Febbraio (24.02.2022), alle ore 17.00, in Agropoli, presso la casa comunale, nell'ufficio lavori pubblici, il Responsabile del Servizio C.U.C. dell'Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” Geom. Sergio Lauriana, in seduta aperta;

PREMESSO che:

- Con Determina a contrarre n. 09 del 05.02.2022 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Manutentivo, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Prignano Cilento ha dato incarico al sottoscritto Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” di indire gara di appalto mediante procedura aperta e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 60 ai sensi e dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione e messa in bella vista facciate immobili Comunali su Corso Umberto I” - Comune di Prignano Cilento - CUP: G19E19001010002 CIG: 909173838B - numero gara ANAC 8443263- per un importo pari ad euro 39.974,33 (euro trentanovemilannovecentosettantaquattro/33) di cui importo dei lavori a misura a base d'asta da assoggettare a ribasso euro 38.587,05 (euro trentottomilacinquecentottantasette/05) ed

euro 1.387,28 (euro milletrecentottanta sette/28) di oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);

- che con nota prot. n. 564 del 05.02.2022, acquisita al protocollo della C.U.C. con n. 168 del 07 Febbraio 2022, il Comune di Prignano Cilento ha trasmesso gli atti di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- gli atti di gara sono stati pubblicati sull'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento", sul sito dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" sezione Bandi e Concorsi, sul sito del Comune di Prignano Cilento sezione Amministrazione Trasparente, sul sito dell'ANAC e sul M.I.T in data 08.02.2022;
- la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che la gara è stata indetta con procedura interamente telematica e-procurement Appalti e Affidamenti, come previsto dalla legge;

Il Responsabile di gara:

- visti i documenti di gara sulla piattaforma telematica Appalti e Contratti e-procurement Appalti e Affidamenti ;

- rende noto che entro il termine perentorio citato negli atti di gara, fissato per il giorno 24.02.2022 alle ore 13.00 risultano pervenute numero 19 (diciannove) offerte, come da elenco estratto dalla piattaforma telematica:

N.pl	Rag.Sociale Ditta	Data pres. offerta	Ora
1	<u>IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO</u>	09/02/2022	16:01:47
2	<u>TU.GE.CO. COSTRUZIONI SRL</u>	10/02/2022	10:46:36
3	<u>G.P.S. S.R.L.</u>	17/02/2022	10:57:15
4	<u>IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO</u>	17/02/2022	21:43:19
5	<u>G.B. Costruzioni</u>	18/02/2022	18:57:19
6	<u>DELLO MARGIO COSTRUZIONI SRLS</u>	21/02/2022	12:31:47
7	<u>CRG SRLS</u>	22/02/2022	10:14:38
8	<u>FALCONE COSTRUZIONI SRL</u>	22/02/2022	11:53:42
9	<u>IDEA IMMOBIL SRL</u>	23/02/2022	09:37:45
10	<u>MARINO ALDO</u>	23/02/2022	11:49:58
11	<u>DI CATERINO GIUSEPPE</u>	23/02/2022	16:19:52
12	<u>ELENDIL SRL</u>	23/02/2022	16:50:31
13	<u>cammarano pietro</u>	23/02/2022	18:12:16
14	<u>CANGIARRO GROUP S.R.L.S.</u>	23/02/2022	20:35:52
15	<u>cantieri srl</u>	24/02/2022	10:49:39
16	<u>COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL</u>	24/02/2022	11:06:03
17	<u>Under Construction s.a.s. di Carola Luigi & C.</u>	24/02/2022	11:43:09
18	<u>N.M.V. 95</u>	24/02/2022	11:51:48
19	<u>landolo srls</u>	24/02/2022	12:47:27

- provvede, come previsto dalla vigente normativa e secondo quanto indicato nei documenti di gara, all'attivazione della procedura inversa e quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dalle 19 (diciannove) ditte;
- prende atto che dal calcolo dell'aggiudicataria eseguito mediante piattaforma telematica risulta scaturire la seguente sintesi di calcolo dell'Aggiudicazione:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	19
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-24,0874 %
Media degli scarti	-6,3466 %
Prima soglia di anomalia	-30,434 %
Somma ribassi offerte mediate	-361,311
Decremento prima soglia di anomalia	0,1904
Soglia di anomalia	-30,2436 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Che ha generato la seguente proposta di aggiudicazione:

Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	001495
Ragione sociale o denominazione	DI CATERINO GIUSEPPE
Ribasso di aggiudicazione	-27,115 %
Importo di aggiudicazione	29.511,45 €

- procede, alla verifica che nei confronti del miglior offerente non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità tecnico professionali ed estende il controllo suddetto anche alle ditte posizionate rispettivamente alla seconda, terza e quarta posizione: IDEA IMMOBIL SRL, CRG SRLS e FALCONE COSTRUZIONI SRL (10 % del numero dei partecipanti) così come previsto del Disciplinare di gara al punto 18.1;
- prende atto della idoneità alla verifica della procedura inversa delle ditte partecipanti;
- formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico ditta Individuale DI CATERINO GIUSEPPE con sede in Via Pasteur, 38 - 81100 Caserta (CE) C.F. DCTGPP71H22B872R

P. Iva 01916950619 avendo offerto un ribasso pari al 27,115 % per un importo relativo di € 28.124,17 (euro ventottomilacentotrentaquattro/17) oltre € 1.387,28 (euro militrecentottanta sette/28) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 29.511,45 (euro ventinovemilacinquecentoundici/45);

- alle 18.00 chiude la presente seduta pubblica e dispone di pubblicare l'esito di gara sui istituzionali quale comunicazione ai partecipanti.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE

Geom. Sergio Lauriana

.....