



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento  
Agropoli - Capaccio Paestum - Cicerale - Giungano - Laureana C.to - Lustra  
Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to - Rutino - Torchiara  
c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici Porto e Demanio --  
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)  
pec: [altocilento.cuc@pec.it](mailto:altocilento.cuc@pec.it) - mail: [altocilento.cuc@gmail.com](mailto:altocilento.cuc@gmail.com) Tel/Fax 0974.827494

Allegato al bando prot. n. 1299 del 16/11/2022

## DISCIPLINARE DI GARA

**Finanza di Progetto** (art. 183, comma 7, decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.)

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ***“Affidamento in concessione mediante finanza di progetto della Progettazione, Costruzione e Gestione della rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Perdifumo (SA)” CUP: H73F21000310005 - CIG: 94802841D9 numero gara ANAC: 8788554***

### PREMESSO CHE:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 27.05.2021 veniva approvato il progetto dei servizi in argomento: **“RETE DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE NEL TERRITORIO COMUNALE IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, DELLA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE DEI LAVORI E GESTIONE;**
- Che con delibera di Giunta Comunale n. 84 del 10/11/2022 veniva ri-approvato il progetto dei servizi in argomento: **“RETE DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE NEL TERRITORIO COMUNALE IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, DELLA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE DEI LAVORI E GESTIONE** in seguito a revisione dei prezzi secondo il vigente Prezzario LL.PP. Regione Campania;
- Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative del bando, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, nonché le altre informazioni relative alla procedura di affidamento in epigrafe, come meglio

specificato negli atti di gara messi a disposizione dei concorrenti.

- La procedura è finalizzata all'affidamento, con la formula della finanza di progetto, della progettazione, definitiva ed esecutiva, realizzazione, gestione e manutenzione di un impianto di distribuzione gas metano, a mezzo rete urbana nell'ambito del territorio comunale meglio specificati nello schema di Convenzione. Il concessionario è tenuto a eseguire il collegamento alla rete nazionale, in conformità alle leggi vigenti e alla Proposta presentata dal Promotore, salve le migliori frutte della presente gara.
- Con Determina a contrarre n. 181 del 14/11/2022 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Perdifumo (Stazione Appaltante) ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di *“Rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Perdifumo (SA)”*.
- Con Determina n. 45 del 16/11/2022 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” (Reg. Gen. n. 114 del 16/11/2022) sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il presente Disciplinare.

La procedura di gara sarà interamente svolta attraverso la “PIATTAFORMA E-PROCUREMENT GARE TELEMATICHE” alla quale è possibile accedere cliccando sull'apposito link disponibile sulla pagina dell'Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” sezione Centrale Unica di Committenza, LINK  
PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT - GARE TELEMATICHE:  
<https://cuc-altocilento-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**NB.** Per poter partecipare alla procedure di gara l'operatore economico DEVE preliminarmente provvedere alla propria registrazione inserendo i dati richiesti nella sezione “AREA RISERVATA - Registrati”. La registrazione deve essere fatta una sola volta; per le successive procedure è sufficiente accedere all'AREA RISERVATA inserendo le proprie credenziali attribuite all'atto della PRIMA REGISTRAZIONE.

## 0. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Stazione Appaltante:** Centrale Unica di Committenza C.U.C. dell'Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” c/o Comune di Agropoli Piazza della Repubblica, 3 VI° livello Area Lavori Pubblici e Manutenzione - 84043 Agropoli (SA);

**Tel:** 0974-827494 Fax: 0974-827494

**Email:** altocilento.cuc@gmail.com

**PEC:** altocilento.cuc@pec.it

**Responsabile dell'affidamento:** Geom. Sergio Lauriana

**Profilo di committente:** <http://halleyweb.com/c065091/hh/index.php>

**Responsabile del Procedimento:** ing. Angelo Malandrino – Cod Fisc: MLNNG74P27A091L – Tel: 0974 845024 - Fax: 0974 845034 – email: [info@comune.perdifumo.sa.it](mailto:info@comune.perdifumo.sa.it)

CUP: H73F21000310005

CPV: 09123000-7

### DUVRI:

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. si specifica che l'appalto posto a gara non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'Amministrazione Comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto dell'Amministrazione medesima con contratti differenti. La stazione appaltante non ha, pertanto, alla redazione del DUVRI.

### PROCEDURA DI GARA E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Finanza di progetto di servizi ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice (nel seguito Codice). A seguito di proposta presentata, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice dal soggetto riconosciuto Promotore di finanza di progetto, si indice procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui ex art. 95 del Codice.

Alla presente procedura di affidamento si applicano le disposizioni previste dal Codice e le altre norme e disposizioni di legge applicabili alle procedure di affidamento, oltre alle disposizioni contenute nel codice civile e nel codice di procedura civile.

### 1. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE E DESCRIZIONE INTERVENTO, DOCUMENTI DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

#### 1.1 Oggetto

Il presente Disciplinare contiene le norme per l'esecuzione dei Lavori della Rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Perdifumo (SA).

#### METANIZZAZIONE COMUNE DI PERDIFUMO (SA)

#### PROGETTO PRELIMINARE

#### QUADRO ECONOMICO

##### A) LAVORI A MISURA

|  |                            |                     |          |
|--|----------------------------|---------------------|----------|
| 1) Terreni (acquisizioni, servitù, ecc.) |                            | -                   | €        |
| 2) Lavori:                               |                            |                     |          |
| • Gruppi di riduzione                    | ( n. 3 )                   | 106.505,96          | €        |
| • Rete di distribuzione in MP            | ( ml 16.475 )              | 2.770.349,69        | €        |
| • Rete di distribuzione in BP            | ( ml 6.275 )               | 975.261,12          | €        |
| • Diramazioni interrato                  | ( n. 445 )                 | 473.606,00          | €        |
| • Telecontrollo e teleallarme            | ( n. 3 )                   | 37.943,62           | €        |
| • Allacciamenti utenza                   | ( n. 890 )                 | 442.668,20          | €        |
| • Misuratori                             | ( n. 890 )                 | 121.025,00          | €        |
|  | Totale spese a base d'asta | 4.927.359,59        | €        |
| • Oneri della sicurezza (2,5%)           |                            | 123.183,99          | €        |
|  | <b>Totale LAVORI</b>       | <b>5.050.543,58</b> | <b>€</b> |

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE

|   |                             |              |   |
|---|-----------------------------|--------------|---|
| IVA su lavori (10%)   | 505.054,36                  | €            |   |
| Spese tecniche (compreso compenso Inarcassa al 4%)  | 301.957,59                  | €            |   |
| (Progettazione, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Sicurezza nei cantieri, Collaudo, Fondo Incentivante) |                             |              |   |
| IVA su spese tecniche (22%)   | 66.430,67                   | €            |   |
| Imprevisti e arrotondamento (5% circa)  | 252.527,18                  | €            |   |
|   | Totale somme a disposizione | 1.125.969,80 | € |

**Totale costo intervento (A+B)**

**6.176.513,38 €**

**Per un importo complessivo del progetto è pari ad €6.176.513,38.**

L'appalto è finanziato in parte con contributo pubblico (Ministero dello Sviluppo Economico e delle finanze, unitamente alla Regione Campania ai sensi della Delibera CIPE 5/15 e della Delibera di Giunta della Regione Campania n. 28/07/2020 e Decreto Dirigenziale G.R. Campania n. 31 del 06/04/2021) ed in parte a carico del Concessionario secondo quanto stabilito dal PEF allegato alla proposta di Project Financing.

L'appalto sarà condizionato dall'avvenuto finanziamento della parte pubblica. In caso di mancato finanziamento l'aggiudicatario non avrà nulla da pretendere nei confronti del Comune di Perdifumo.

Le spese inerenti le somme a disposizione, in particolare:

- Fondo per la progettazione e innovazione art. 113 co. 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Fondo per supporto al RUP per la verifica.
- Collaudo.
- Spese legali, amministrative e di Pubblicità.

Saranno trattenute direttamente dal Comune di Perdifumo.

Le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti Categorie:

| Categoria  | Qualificazione | Importo (euro) | Di cui costo manodopera | indicazioni speciali ai fini della gara |                        |
|--|----------------|----------------|-------------------------|---|------------------------|
|  |                |                |                         | prevalente o scorporabile               | Subappaltabile (si/no) |
| OG 6: Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione | Class.V        | €4.927.359,59  | €1.038.914,48           | <b>P</b>                                | Si – max 30%           |
| Di cui Oneri per la sicurezza  |                | €123.183,99    |                         |   |                        |

Essendo prevista la redazione della progettazione definitiva/esecutiva in capo al Concessionario i concorrenti sono tenuti ad individuare e designare i soggetti cui verrà demandata la progettazione.

Le categorie e classi relative alla progettazione dell'opera, riferite alla declaratoria del Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, sono preliminarmente definite nella tabella seguente:

| categoria | destinazione           | Importo (euro) | Id opere | corrispondenze              |
|-----------|------------------------|----------------|----------|-----------------------------|
|           |                        |                |          | Classi e categorie L.143/49 |
| IDRAULICA | Acquedotti e fognature | 4.927.359,59   | D.05     | III C)                      |

Saranno richieste le professionalità adeguate alla tipologia di interventi sopra indicata

- Termine di consegna del progetto Definitivo/Esecutivo 90 giorni dalla data di sottoscrizione della Convenzione
- Termine di inizio dei lavori: entro 60 giorni decorrenti dalla validazione del progetto Definitivo/Esecutivo.
- Termine di esecuzione dei lavori: quelli previsti dal cronoprogramma allegato al progetto Definitivo/Esecutivo.
- I termini suindicati si riferiscono a giorni naturali e consecutivi.

**Varianti: non sono ammesse offerte in variante, fatto salvo le migliorie dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

## 1.2 Luogo di esecuzione e descrizione intervento

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Perdifumo (SA).

Trattasi di concessione di lavori di costruzione e di gestione in unico lotto; è posta a base di gara la proposta, presentata dalla Amalfitana Gas s.r.l. (di seguito Promotore) come approvata e dichiarata di pubblico interesse ai sensi dell'art. 183, comma 15 del Codice con deliberazioni di Giunta Comunale del Comune predetto n.33 del 27/05/2021 .

In particolare è prevista:

- la progettazione definitiva/esecutiva e la costruzione dei collegamenti alla rete nazionale dei metanodotti, nonché la direzione e la contabilizzazione dei lavori, l'esecuzione dei lavori accessori, tenuto conto della proposta presentata dal Promotore e, in particolare, dello "studio di fattibilità" e degli altri atti di cui all'art. 183, comma 15 del Codice, oltre alle eventuali migliorie presentate in sede di gara.
- la gestione economico funzionale e la manutenzione dell'impianto di distribuzione del gas metano dalla stipula del contratto, secondo quanto previsto nella proposta del Promotore e quanto offerto in sede di gara, per un periodo massimo di complessivi 12 anni decorrenti dalla data di stipula della Convenzione.

Il CIG (Codice Identificativo Gara) è **94802841D9**.

Il Codice Unico Progetto (CUP) è **H73F21000310005**

**Diritto di prelazione del Promotore e indicazioni ulteriori:** il Promotore può esercitare il diritto di prelazione, secondo quanto previsto dall'art. 183, comma 15, del Codice.

**Società di progetto:** il concessionario, dopo l'aggiudicazione, ha facoltà di costituire una Società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, così come previsto dall'art. 184 del Codice. L'ammontare minimo del capitale sociale della società eventualmente costituita deve essere quantomeno pari a euro 10.000,00 nel caso di S.r.l. e quantomeno pari a euro 50.000,00 nel caso di S.p.A.

**Informazioni inerenti la concessione:** a favore del Comune è previsto il pagamento di un canone annuale così come offerto in sede di gara oltre IVA di legge per tutta la durata della concessione.

**Importi della Concessione:** A fronte di quanto stimato preliminarmente nel piano economico-finanziario integrante il progetto di fattibilità, l'importo complessivo dell'investimento è stimato in € 6.176.513,38 (compreso IVA) per i 12 anni di durata complessiva del contratto; l'importo dei lavori di costruzione è di € 4.927.359,59 (oltre IVA).

**Spese del Promotore:** La somma relativa agli oneri per la fase di predisposizione della proposta determinata ai sensi dell'art. 183, comma 9, del Codice non sarà rimborsata dal Comune, ma rimarrà a carico del soggetto aggiudicatario definitivo, che dovrà procedere, ove diverso dal Promotore, a rimborsare a quest'ultimo le spese sostenute per la predisposizione della proposta ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice, senza nulla pretendere nei confronti della Amministrazione aggiudicatrice.

## 1.3 Documenti di gara

La documentazione di gara è costituita da:

- Bando di gara

- Disciplinare di Gara e relativi allegati
- Proposta ex art. 183, comma 15 del Codice pervenuta dal Promotore, con gli allegati:
  - a) Piano Economico e finanziario asseverato;
  - b) Progetto di fattibilità tecnica ed economica:

|       |   |
|-------|---|
| 00    | Elenco Elaborati  |
| 01    | Relazione Tecnica   |
| 02    | Studio di fattibilità   |
| 03    | Dati ambientali topografici, geologici, idraulici e geotecnici  |
| 04    | Corografia  |
| 05    | Planimetria generale  |
| 06.01 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Laureana cilento                            |
| 06.02 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Castellabate                                |
| 06.03 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Perdifumo in zona Vatolla e Mercato Cilento |
| 06.04 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Perdifumo in Fraz.Mercato Cilento           |
| 06.05 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Perdifumo in zona Contrada Difesa           |
| 06.06 | Planimetria Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) nel comune di Perdifumo in zona San Pietro                |
| 06.07 | Planimetria Rete di distribuzione in Bassa Pressione (BP) in zona Vatolla   |
| 06.08 | Planimetria Rete di distribuzione in Bassa Pressione (BP) in Perdifumo paese  |
| 07.01 | Schema Unifilare rete di distribuzione in Media Pressione (MP) tratto nel territorio comunale di Laureana Cilento   |
| 07.02 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Media pressione (MP) tratto nel territorio comune di Castellabate         |
| 07.03 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) zona Vatolla e Mercato Cilento                       |
| 07.04 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) Fraz. Contrada Difesa                                |
| 07.05 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Media Pressione (MP) Fraz. San Pietro                                     |
| 07.06 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Bassa Pressione (BP) Fraz. Vatolla  |
| 07.07 | Schema Unifilare Rete di distribuzione in Bassa Pressione (BP) Perdifumo paese                                      |
|       |   |
| 08.01 | Particolari costruttivi-Sezioni tipo di scavo per condotte interrato  |
| 08.02 | Parallelismi e Attraversamenti-Protezione delle condotte  |
| 08.03 | Interferenze con sottoservizi   |
| 08.04 | Diramazioni e allacci di utenza   |
| 08.05 | Attraversamenti di ponti  |
| 08.06 | Particolari costruttivi e disegni complessivi delle opere accessorie (GRF)  |
|       |   |
| 9     | Elenco Prezzi   |
| 10    | Computo Metrico Estimativo  |
| 11    | Quadro economico  |
| 12    | Piano Economico Finanziario   |
| 13    | Convenzione Concessione   |
| 14    | Piano di Sicurezza - Prime Indicazioni  |
| 15    | Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale - Specificazioni delle caratteristiche del servizio e della         |
| 16    | Autocertificazione possesso requisiti di carattere generale   |

E' fatto obbligo alle imprese interessate alla gara di prendere visione dei documenti e degli elaborati della presente procedura.

– È' in ogni caso fatto obbligo alle imprese partecipanti di eseguire il sopralluogo dell'area. il sopralluogo dovrà essere fatto in maniera AUTONOMA senza richiedere un appuntamento. Il sopralluogo dovrà essere effettuato da uno dei seguenti soggetti, a scelta del concorrente: titolare; legale rappresentante; direttore tecnico; altra persona allo scopo delegata dal legale rappresentante del concorrente (il soggetto delegato potrà effettuare il sopralluogo per non più di una impresa concorrente alla gara). Nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе costituito o di GEIE, dovrà effettuare il sopralluogo la sola impresa capogruppo; nel caso di consorzi, una sola delle consorziate. All'atto della presentazione dell'offerta nella documentazione amministrativa, dovrà essere presentata l'attestazione di avvenuto sopralluogo (Modello C). Essa conterrà attestazione di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili e forniti degli adeguati.

La mancata trasmissione dell'attestazione (*autocertificazione*) di avvenuto sopralluogo costituisce causa di esclusione alla gara.

La documentazione di gara è **disponibile e scaricabile dalla PIATTAFORMA E-PROCUREMENT PROCEDURE TELEMATICHE** di cui alle premesse ed è altresì reperibile sui siti:

<https://www.unionecomunialtocilento.sa.it/bandi/bandi-e-concorsi/?sb=3>

<https://www.comune.perdifumo.sa.it/>

La documentazione di gara è visionabile anche presso:

Comune di Perdifumo – Ufficio Tecnico, Piazza Municipio, 1 – 894060 - nei giorni da Martedì - Giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00.

#### **1.4 Chiarimenti**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **esclusivamente attraverso la piattaforma e-procurement all'indirizzo riportato alla precedente premessa**, almeno **8 (otto) giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate solo in lingua italiana.

Ai sensi dell'art.74 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **5 (cinque) giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet dell'Amministrazione aggiudicatrice nonché sulla apposita sezione della piattaforma digitale.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

#### **1.5 Comunicazioni**

Ai sensi dell'art.76, comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta

elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art.76, c.5, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici, inerenti la presente procedura di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese sia attraverso la piattaforma e-procurement sia trasmesse all'indirizzo PEC della stazione appaltante e dei concorrenti come indicato nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b e c del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## **2. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC.**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a €200,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n.1300 del 20 dicembre 2017 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

## **3. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA**

Sono ammessi a partecipare alla procedura per la concessione, oltre al Promotore, le imprese, società, consorzi e raggruppamenti. (art. 45, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016). Detti operatori economici possono partecipare anche in raggruppamento o consorzio non ancora costituito ai sensi dell'art. 48 del Codice.

*3.1 - Rispetto alla partecipazione di soggetti raggruppati o consorziati* si richiama quanto previsto dall'art. precitato.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5 Codice;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159 del 2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma *16-ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4.5.1999 e al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21.11.2001 (e successive modificazioni e/o integrazioni) devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'alt. 37 del D.L. n. 78 del 3.5.2010.

#### **4. CAUZIONI E GARANZIE ASSICURATIVE RICHIESTE**

##### *4.1 A) Cauzioni provvisorie a corredo dell'offerta:*

- la "garanzia provvisoria" viene calcolata nella misura del 2% dell'importo di progetto e pertanto ammonta ad €101.010,87. La Cauzione potrà essere ridotta nella misura del 50% in presenza dei presupposti di cui all'articolo 93 comma 7 del Codice.

- l'offerta dovrà essere altresì corredata dall'impegno di un fideiussore (art. 93, comma 8, Codice) a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse Aggiudicatario.

##### *4.1 .B) Cauzione a copertura delle spese di predisposizione dell'offerta, ai sensi del combinato dei commi 9 e 15 art. 183 D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii:*

Il concorrente è tenuto a presentare un'ulteriore cauzione, pari all'importo delle spese sostenute dal soggetto Promotore per la predisposizione della proposta, quantificata in 2% dell'importo di progetto e pertanto ammonta ad **€98.547,20**, pagamento delle spese per la predisposizione dell'offerta, per il caso in cui risulti aggiudicatario e di mancato esercizio del diritto di prelazione da parte del Promotore.

##### *4.2 In caso di aggiudicazione l'Aggiudicatario è obbligato a:*

- Costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, a copertura dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali relativi alla realizzazione dei lavori di costruzione dedotti nella Convenzione. La garanzia definitiva, dovrà essere in misura pari a quanto previsto dall'art.103 del codice dei contratti e dovrà essere presentata contestualmente alla firma del contratto di concessione;
- Stipulare polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale dei progettisti incaricati della progettazione definitiva/esecutiva, avente decorrenza dalla data di approvazione del progetto Definitivo/Esecutivo fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dell'intero intervento (nel caso alla data di stipula del contratto il progetto non sia stato approvato il Concessionario si impegna a presentare la polizza di cui al punto 6.1.B)
- polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della

somma assicurata per le opere, con un minimo pari a €500.000 ed un massimo di €5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

- **POLIZZA DECENNALE POSTUMA.** La garanzia di cui alla polizza CAR cesserà di avere effetto alla data di emissione del certificato di collaudo definitivo dell'opera, allorché dovrà essere contestualmente sostituita da Polizza Decennale Postuma, con identiche garanzie rispetto al periodo successivo alla ultimazione della costruzione, che avrà scadenza l'ultimo giorno del decimo anno successivo al collaudo definitivo positivo delle Opere.
- **CAUZIONE DEFINITIVA PER LA GESTIONE.** Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, è dovuta dal concessionario tale cauzione, da prestarsi nella misura del **10%** (dieci per cento) del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., *a garanzia del mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera.*

Il Concessionario dovrà reintegrare immediatamente la fideiussione nel caso in cui questa sia venuta meno o sia in parte ridotta.

Polizza assicurativa Polizza RCT/RCO, con un capitale per ogni sinistro pari a Euro 5.000.000,00 (cinque milioni di euro), da rivalutarsi ogni 5 anni in relazione alla svalutazione monetaria intervenuta dalla stipula della presente, a garanzia di ogni danno causato agli utenti, ai terzi ed alle cose nello svolgimento dell'attività di gestione dell'impianto. In particolare, la polizza è posta a garanzia del rischio di responsabilità civile derivante dall'esercizio dell'attività di gestione dell'impianto per danni agli utenti, ai visitatori, ai dipendenti, ai lavoratori, al personale distaccato dal Concedente.

Le suddette coperture assicurative, che devono recare l'espressa rinuncia alla rivalsa nei confronti del Concedente, devono in ogni caso contemplare:

- l'inclusione della responsabilità civile "personale" dei prestatori di lavoro del Concessionario, compresi gli addetti appartenenti a tutte le figure professionali previste, ai sensi delle vigenti norme che regolano il mercato del lavoro, soci lavoratori di cooperative, volontari, tirocinanti, stagisti e compresi altresì altri soggetti al servizio, anche temporaneo, del Concessionario;
- l'estensione ai danni derivanti al Concedente a terzi da incendio di cose del Concessionario o dallo stesso detenute.

Nella garanzia RCO devono essere comprese tutte le figure di prestatori di lavoro previste dalle vigenti normative in materia di lavoro, che svolgono la propria attività al servizio del Concessionario. La garanzia deve comprendere anche l'estensione alle malattie professionali.

## 5. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per la partecipazione alla gara i concorrenti dovranno dimostrare, producendo la documentazione di cui ai fac-simili allegati al presente disciplinare, e con le modalità ivi descritte, il possesso dei seguenti requisiti:

*5.1 requisiti soggettivi e di ordine generale* di cui all'art.80 D. Lgs. 50/2016 ed ulteriori requisiti specificati nel modulo per l'istanza di ammissione alla gara predisposto dalla Stazione Appaltante .

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese e consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 del Codice, tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata; in caso di avvalimento, i requisiti soggettivi e di ordine generale devono, inoltre, essere posseduti dall'impresa ausiliaria, in relazione anche ai soggetti richiamati dall'art. 80 del Codice.

*5.2 requisito di idoneità professionale* di cui all'art. 83, comma 3, del Codice relativo all'iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. (Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura), o in albo professionale o in registro professionale o commerciale per le attività corrispondenti all'oggetto della concessione.

Per le imprese non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei Registri di cui all'Allegato XVI del D. Lgs. 50/2016, con le modalità indicate al comma 3 del medesimo articolo 83.

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese o consorzi, il requisito dovrà essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio:

- nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs\_50/2016 il requisito dovrà essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.
- il requisito dovrà essere posseduto anche dall'eventuale impresa ausiliaria.

*5.3 requisiti di capacità economico-finanziaria:*

- a) Attestazione di due idonee referenze bancarie da parte di Istituti Bancari operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993, dalle quali risulti che l'impresa ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e che è in possesso di idonea capacità economica e finanziaria;

*5.4 requisiti per l'esecuzione dei lavori di costruzione:*

- a) Al fine di potere eseguire direttamente i lavori di cui al progetto di fattibilità approvato, il concorrente dovrà altresì essere in possesso, ai sensi dell'art. 216, comma 14 del Codice:
  - dell'attestazione SOA per la categoria (prevalente) OG6 per la classifica V;
  - della qualificazione necessaria per eseguire gli ulteriori lavori offerti in sede di gara. E' ammesso

l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice.

#### *5.5 Requisiti per l'esecuzione dei servizi tecnici:*

I concorrenti sono tenuti ad individuare e designare i soggetti cui verrà demandata la progettazione dell'opera, in possesso dei seguenti requisiti:

avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni (2017/2021) di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori da progettare; l'importo di tali lavori non può essere inferiore all'importo stimato dei lavori (lavori + oneri della sicurezza) da progettare. In caso di più progettisti incaricati, l'importo da dimostrare farà riferimento alla sommatoria dei servizi espletati da ognuno di loro. I progettisti non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

#### *5.6 Avvalimento*

I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 89 del Codice, dovranno allegare la documentazione prescritta dal comma 1 dello stesso art. 89; in caso di avvalimento, i requisiti di cui ai punti 5.1 e 5.2 devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall'art. 80 del Codice.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art. 89, co.7 del D. Lgs. n. 50 del 2016).

#### *5.7 Subappalto delle prestazioni*

Si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente.

#### *5.8 Verifica requisiti*

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCPASS*, reso disponibile dall'ANAC.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

La documentazione richiesta alle ditte partecipanti a comprova dei requisiti richiesti potrà altresì essere presentata in forma cartacea in caso di comprovato impedimento tecnico nell'utilizzo del portale.

## **6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, applicando quale criterio per la valutazione delle offerte quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art.95 del Codice medesimo, sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo.

Si precisa che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta (economica e tecnica) valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice;
- in caso di parità del punteggio finale, si aggiudicherà il servizio al concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per l'offerta tecnica;
- in caso di parità assoluta (ossia in caso di parità sia sotto il profilo dell'offerta tecnica che di quella economica) si procederà mediante sorteggio;
- la gara prevede lo svincolo dell'offerta decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

## **7. SCELTA PARAMETRI DI VALUTAZIONE**

A.)- In conformità a quanto previsto dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 164/2000 l'offerta dovrà essere elaborata sulla base dei seguenti elementi:

- a.- livello di qualità del servizio;
- b.- livello di sicurezza del servizio;
- c.- piani di investimento per lo sviluppo e potenziamento degli impianti e per la loro manutenzione e rinnovo;
- d.- innovazione tecnologica e gestionale;
- e.- condizioni economiche e di prestazione del servizio;

B.)- Tenendo conto delle "Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50", l'offerta sarà elaborata sulla base dei seguenti elementi:

- a.- il prezzo;
- b.- il valore tecnico ed estetico dell'opera progettata;
- c.- il tempo di esecuzione dei lavori;
- d.- il rendimento;
- e.- la durata della concessione;
- f.- le modalità di gestione, il livello e i criteri di aggiornamento delle tariffe da praticare all'utenza;
- g.- ulteriori elementi individuati in base al tipo di lavoro da realizzare.

C.)- Tenuto conto che l' "aggiornamento delle tariffe da praticare all'utenza" è normato dall'Autorità per l'energia e il gas, l'affidamento della concessione verrà disposto sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa tramite applicazione dei seguenti parametri/elementi di valutazione, a ciascuno dei quali è associato un peso ponderale, il cui ammontare è pari a 100, (Art.14, D.Lgs. n. 164/2000 e Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50,):

PESI DA ASSEGNARE AI PARAMETRI /ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI CUI:  
PESO PONDERALE GLOBALE 100

### **OFFERTA TECNICA**

#### **1- Valore delle opere di cui alle migliorie progettuali offerte:**

**peso ponderale totale 55**

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| a) valore tecnico ed estetico dell'opera:..... | peso ponderale 40 ©   |
| b) durata esecuzione lavori:.....              | peso ponderale 15 (I) |

#### **2- Qualità del servizio:**

**peso ponderale totale 25**

- |  |                      |
|--|----------------------|
| a) pronto intervento; .....                    | peso ponderale 5 (I) |
| b) modalità di gestione; .....                 | peso ponderale 5 ©   |
| c) livello di qualità; .....                   | peso ponderale 5 ©   |
| d) livello di sicurezza, .....                 | Peso ponderale 5 ©   |
| e) innovazione tecnologica e gestionale; ..... | peso ponderale 5 ©   |

**TOTALE PESO OFFERTA TECNICA 80**

### **OFFERTA ECONOMICA**

#### **3 - Offerta economica:**

**peso ponderale totale 20**

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| a) Percentuale di ribasso sui prezzi di gara:..... | peso ponderale 5 (D)  |
| b) contributo di allacciamento per l'utente; ..... | peso ponderale 10 (I) |
| c) Canone annuo offerto .....                      | peso ponderale 5 (D)  |

**TOTALE PESO OFFERTA ECONOMICA 20**

D.)- L'applicazione dei suddetti elementi avverrà a seguito di valutazione comparativa delle proposte contrattuali e della regolamentazione del servizio offerto dalle imprese concorrenti.

#### **Estrinsecazione modalità dei criteri di aggiudicazione**

- 1-a) valore tecnico ed estetico dell'opera progettata: è il valore globale dell'opera valutando l'intervento come si evince dal progetto Definitivo/Esecutivo offerto;
- 1-b) tempo di ultimazione dei lavori: il numero dei giorni di anticipazione dell'ultimazione lavori rispetto al termine massimo;
- 2-a) pronto intervento: è il tempo intercorrente, espresso in minuti, fra la chiamata per guasto alla rete del metano e l'arrivo sul posto per il relativo intervento;
- 2-b) modalità di gestione: descrizione sintetica delle modalità offerte dal concorrente per la relativa gestione;

- 2-c) livello di qualità: descrizione del livello di qualità che comunque non deve essere inferiore a quello richiesto in forza dell'applicazione delle deliberazioni dell'autorità per l'energia elettrica e il gas;
- 2-d) livello di sicurezza: descrizione del livello di sicurezza che comunque non deve essere inferiore a quello richiesto in forza dell'applicazione delle deliberazioni dell'autorità per l'energia elettrica e il gas;
- 2-e) innovazione tecnologica e gestionale: le modalità tecnologiche utilizzate e quelle gestionali che si applicheranno quali risultano dall'apposita descrizione fatta dall'offerente;
- 3-a) percentuale di ribasso sull'elenco prezzi lavori: è il ribasso, in percentuale, sui prezzi unitari delle categorie dei lavori necessari per la quantizzazione dell'offerta, prezzo, di cui si deve tenere conto anche per la quantizzazione della rete di ampliamento
- 3-b) contributo di allacciamento utente: la spesa che deve sostenere l'utente per avere l'allaccio alla rete del metano;
- 3-c) canone annuo offerto: l'offerta economica dell'offerente all'Ente Concedente;

### **Chiarimenti in ordine alla determinazione del punteggio finale - Aggiudicazione**

Per gli elementi di valutazione predeterminati, di cui al punto precedente, il punteggio è attribuibile direttamente con le modalità seguenti:

- (D) punteggio direttamente proporzionale al valore del parametro di valutazione lo stesso sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula

$$X = (E_x / E_M) * PP$$

dove X è il punteggio da attribuire, EM l'estensione massima offerta, Ex l'estensione oggetto di valutazione e PP il peso ponderale massimo.

- (I) punteggio inversamente proporzionale al valore del parametro di valutazione lo stesso sarà valutato mediante l'applicazione della seguente formula

$$X = (C_M / C_x) * PP$$

dove X è il punteggio da attribuire, CM l'estensione minima offerta, Cx l'estensione oggetto di valutazione e PP il peso ponderale massimo.

- © punteggio metodo aggregativo-compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n (W_i \times V_{(a)i})$$

Dove:

$C_{(a)}$  = Valutazione della componente qualitativa (offerta tecnica);

$\sum_n$  = Sommatoria dei criteri di valutazione

$W_i$  = Punteggio relativo ad ogni singolo sub criterio di valutazione;

$V_{(a)i}$  = Coefficiente della prestazione della componente qualitativa (a) rispetto al singolo sub criterio (i) variabile tra zero ed uno

n = numero totale dei criteri di valutazione

La determinazione del coefficiente  $V_{(a)j}$  ogni Commissario, rispetto al sub criterio qualitativo preso in considerazione, valuta la relativa documentazione ed attribuisce, discrezionalmente, un coefficiente variabile tra 0 ed 1 secondo la scala che segue:

|                |                |  |
|----------------|----------------|--|
| OTTIMO         | da 0,81 a 1,00 | La valutazione è enormemente favorevole  |
| DISTINTO       | da 0,61 a 0,80 | La valutazione è fortemente favorevole   |
| BUONO          | da 0,41 a 0,60 | La valutazione è abbastanza favorevole   |
| DISCRETO       | da 0,21 a 0,40 | La valutazione è mediamente favorevole   |
| SUFFICIENTE    | da 0,10 a 0,20 | La valutazione è leggermente favorevole  |
| INSUFFICIENTE  | Da 0,01 a 0,09 | La valutazione è modestamente favorevole |
| NON VALUTABILE | 0,00           | La valutazione è nulla                   |

Il coefficiente definitivo del sub criterio si ottiene come media dei coefficienti assegnati discrezionalmente da ciascun commissario.

Al concorrente che avrà conseguito la media più alta relativa al sub criterio in esame sarà attribuito il coefficiente “1” per l’assegnazione del coefficiente da assegnare ai restanti concorrenti si procederà riparametrando e rapportato all’unità in maniera proporzionale le medie conseguite con la seguente formula:

$$P_{(a)j} = P_i / P_{\max}$$

dove:

$P_{(a)i}$  è il coefficiente da assegnare al singolo concorrente (a) relativo a ciascun sub criterio (j);

$P_i$  è la media della somma attribuita dai commissari al singolo concorrente per il sub criterio;

$P_{\max}$  è la media più alta della somma dei punteggi attribuiti dai commissari per il sub criterio;

Il punteggio massimo relativo al singolo “sub Criterio Qualitativo” sarà assegnato al concorrente a cui è stato attribuito il coefficiente “1” agli altri concorrenti sarà assegnato il punteggio moltiplicando il coefficiente per il punteggio massimo fissato relativo al sub criterio.

Il punteggio relativo ai “CRITERI QUALITATIVI” (X e X e X) per singolo concorrente è dato dalla sommatoria di tutti i sub criteri che costituiscono il criterio qualitativo.

La sommatoria dei punteggi conseguiti da ogni “Criterio Qualitativo” determina il punteggio totale per singolo soggetto partecipante e di cui sarà formata opportuna graduatoria

#### **Riparametrazione della «Offerta Tecnica» e soglia di sbarramento:**

- a) anche nel caso in cui nessuna Offerta Tecnica ottenga come punteggio totale il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta Offerta Tecnica, non è effettuata alcuna riparametrazione, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull’autonomia dei singoli elementi di valutazione;
- b) fermo restando quanto previsto al precedente articolo, sono ammesse tutte le Offerte Tecniche senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo complessivo; pertanto la Stazione appaltante non applica alcuna soglia di sbarramento.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, punteggio più alto, per il Concedente determinata in base agli elementi numerici e descrittivi sopra indicati. Le offerte saranno valutate da apposita Commissione che verrà nominata nei modi e nei termini previsti dall'art. 77, D.Lvo n.50/2016 e ss.mm.ii. e dalla Delibera n. 4 del 10 gennaio 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per quanto applicabile. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola richiesta d'invito ovvero di una sola offerta purché valida e sarà stipulato il relativo contratto del Comune di Perdifumo (SA).

Nel caso in cui si ottenessero punteggi con più cifre decimali, verranno computati i primi tre decimali, con l'arrotondamento del terzo decimale all'unità superiore nel caso in cui il terzo decimale sia maggiore o uguale a cinque.

## **8. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La documentazione relativa all'offerta di gara potrà essere "inserita" nelle apposite sezioni della piattaforma digitale di e-procurement in qualsiasi momento a partire dalla pubblicazione della documentazione di gara.

**Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato**  
**per le ore 13.00 del giorno 19.12.2022**

Entro il suddetto termine, l'operatore economico dovrà avere cura di "inviare" la documentazione attraverso l'apposita sezione della piattaforma digitale. Scaduto il suddetto termine non sarà più possibile inviare la documentazione e, pertanto, l'operatore economico non potrà partecipare alla procedura di gara.

Sulla piattaforma digitale di e-procurement dovranno essere caricati i documenti richiesti come dettagliati al successivo paragrafo 8 avendo cura di inserire la relativa documentazione all'interno della propria "busta digitale".

Relativamente alla presente procedura di gara sono previste **n.3 (tre) "buste digitali"** relative, rispettivamente, a:

- **Busta digitale A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **Busta digitale B - OFFERTA TECNICA**
- **Busta digitale C - OFFERTA ECONOMICA**

Si precisa che tutta la documentazione prevista ed inserita all'interno di ogni singola busta digitale dovrà essere sottoscritta digitalmente e dovrà essere creato uno o più files aventi estensione .P7M.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Per la documentazione redatta in lingua inglese è ammessa la traduzione semplice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## **9. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Non sono ammesse modalità differenti di consegna della documentazione e dell'offerta.

## **10. PREDISPOSIZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta dovrà contenere al suo interno 3 buste digitali, rispettivamente recanti la seguente dicitura:

- 1. Busta digitale A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- 2. Busta digitale B - OFFERTA TECNICA**
- 3. Busta digitale C - OFFERTA ECONOMICA**

### **Busta digitale A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

Nella busta digitale A, denominata DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, dovrà essere inserita:

- a) **MODELLO A - DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E SCHEMA DI DICHIARAZIONE**
  - , corredata da marca da bollo da euro 16,00, obbligatoriamente redatta in lingua italiana o corredata da traduzione giurata, da rendere utilizzando preferibilmente l'apposito fac-simile predisposto dalla stazione appaltante

*(nel caso di offerta dal raggruppamento di Imprese non ancora costituito)*

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina di cui al D.Lgs. n.50/2016;

*(nel caso di offerta dal raggruppamento di imprese già costituito):*

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina di cui al D.Lgs. n.50/2016.

La dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese in raggruppamento, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che ne fa parte. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura.

La domanda dovrà contenere dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/00 (anch'essa contenuta nel citato modulo), attestante il possesso dei requisiti indicati al precedente articolo 4 nonché tutti gli altri elementi riportati nel fac-simile di dichiarazione (Modello All. 1). La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore ed in tal caso va allegata anche la relativa procura. In caso consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, la domanda di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva dovrà essere presentata ai sensi dell'art.48 Comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

#### **b) MODELLO B - DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA ;**

#### **c) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al D.M. delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione in allegato, secondo quanto di seguito indicato.

##### **1. Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

##### **2. Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art.89, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art.89, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;

- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art.89 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- PASSOE dell'ausiliaria;

In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle "black list"

- dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. dell'economia e delle finanze del 14 dicembre 2010 (art. 37 del D.L. 78/2010, conv. in L.122/2010) oppure dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del D.Lgs. n.50/2016, la denominazione dei tre subappaltatori proposti. Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- PASSOE del subappaltatore.

### 3. Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

### 4. Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «α».

### 5. Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D.Lgs. n.50/2016, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art.80 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando/Disciplinare di gara.

## d) **MODELLO C- DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI;**

e) **MODELLO D - DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO N.B.** Il sopralluogo necessario per prendere conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari nelle quali i lavori dovranno realizzarsi, **può essere effettuato anche in modo autonomo**;

f) **MODELLO E - DICHIARAZIONE REQUISITI PROGETTISTA ESTERNO**;

g) **ricevuta di versamento**, ovvero fideiussione bancaria o assicurativa in originale relativa alla **garanzia provvisoria**, intestata alla CUC dell'Unione dei Comuni "Paestum Alto Cilento" dell'importo di **€ 101.010,87** (Euro centounomiladieci/87), pari al 2 % del prezzo dei lavori a base di gara indicato nel presente Bando/Disciplinare. *Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese*) del valore contrattuale, costituita secondo modalità e termini indicati nel successivo articolo 9 del presente disciplinare.

*(Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del Codice, **il presente obbligo non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese**)* **documentazione**:

attestante l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia fideiussoria, a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

h) **attestazione** (o fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale, ai sensi del DPR 445/2000) o, nel caso di RTC o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, più attestazioni (o fotocopie accompagnate da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale, ai sensi del DPR 445/2000), relativa alla/e categoria/e dei lavori da, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

i) **copia della Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 (se presenti)** nel cui campo di applicazione rientrano i servizi oggetto di gara e OSHAS 18001 (**non obbligatoria**), riportanti in calce la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante attestante che il documento è conforme all'originale (art. 19 T.U. 445/2000);

l) **autodichiarazione di presa visione ed integrale accettazione del capitolato speciale d'appalto e della documentazione di gara**, debitamente sottoscritta, con firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante;

m) **PASS-OE** rilasciato dal sistema AVCPASS dell'ANAC, così come previsto con Deliberazione n.111 del 20/12/2012, che rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi, ed economico-finanziari, effettuata nel rispetto delle modalità indicate all'art.6 bis del D.Lgs. n.50/2016. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa;

n) **quietanza dell'avvenuto pagamento di euro 200,00 (euro duecento/00)** della somma dovuta all'ANAC

per la partecipazione alla gara;

- o) **Patto d'Integrità** con timbro e firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante;
- p) **Schema di convenzione.**

### **Busta digitale B – OFFERTA TECNICA:**

La busta digitale “B” – Offerta tecnica” contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Progetto** Definitivo/Esecutivo. Esso dovrà essere redatto tenendo conto del progetto preliminare posto a base di gara e dei servizi aggiuntivi che i concorrenti intendono offrire; il progetto dovrà inequivocabilmente evidenziare le lavorazioni che si intendono eseguire mediante tavole grafiche, relazioni tecniche ed allegati. Il progetto Definitivo/Esecutivo dovrà essere redatto secondo quanto stabilito dagli articoli 24 - 32 del D.P.R.207/2010, per quanto applicabili, e non dovrà riportare indicazioni sommarie o generalizzate ma specificare ed individuare, anche dal punto di vista cartografico, il più compiutamente possibile le specifiche lavorazioni previste. Gli interventi di sostituzione o di nuova installazione di corpi illuminanti dovranno essere accompagnati da opportune verifiche illuminotecniche.
- 2) **Piano Gestionale**  
dovrà indicare le modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, i livelli ed i requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi. Inoltre, dovrà indicare le prestazioni integrative/migliorative gestionali finalizzate all'ottenimento dei risultati condivisi con la Stazione Appaltante.
- 3) **Relazione riassuntiva**, esplicativa delle valutazioni e migliorie effettuate dal concorrente per ogni criterio di valutazione dell'offerta tecnico organizzativa.

La mancata sottoscrizione dei punti 1, 2 e 3 da parte del legale rappresentante e da tecnico abilitato comporta l'automatica esclusione dalla gara.

N.B.: Non saranno prese in considerazione offerte presentate senza documentazione tecnica.

A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione amministrativa e tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

### **Busta digitale C – OFFERTA ECONOMICA**

La presentazione dell'offerta economica telematica dovrà avvenire come di seguito riportato.

L'offerta economica deve essere redatte secondo il modello “Offerta Economica” allegato e sarà composta dalle seguenti voci:

- a) Canone annuo offerto al comune calcolato in percentuale sul Valore dei Ricavi Totale (VRT);
- b) la stima dei costi relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice;

d) Piano Economico Finanziario asseverato da soggetti abilitati ai sensi dell'art. 183, comma 9 D.Lgs. 50/2016.

La mancata presentazione del piano economico finanziario asseverato ai sensi dell'art. 183, comma 9 D.Lgs. 50/2016, comporta l'esclusione dalla gara.

e) Computo metrico estimativo degli interventi di adeguamento normativo e miglioramento energetico;

f) Quadro Economico dell'investimento totale riferito agli interventi di adeguamento normativo;

g) Elenco Prezzi ed eventuali Analisi dei Nuovi Prezzi degli interventi di adeguamento normativo;

La mancata sottoscrizione dei punti a, b, c, d, e, f e g da parte del legale rappresentante e da tecnico abilitato comporta l'automatica esclusione dalla gara.

#### **Offerte anormalmente basse:**

Ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Le spiegazioni possono, in particolare, riferirsi a:

a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;

b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;

c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Bando/Disciplinare.

La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del D.Lgs n.81 del 9 aprile 2008. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La stazione appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato può escludere tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 del TFUE. La stazione appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

## **11. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

*La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Paestum Alto Cilento" – in Piazza della Repubblica n.3, ad Agropoli (SA) – in data 19.12.2022 alle ore 15.30.*

Le successive date relative alle sedute di gara saranno rese note agli operatori economici partecipanti mediante *apposita comunicazione a mezzo pec trasmessa utilizzando la piattaforma e-procurement - gare telematiche*.

Alle sedute potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori/direttori tecnici delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno resi noti con le medesime modalità di cui innanzi.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno rese note ai concorrenti.

Il Responsabile dell'Affidamento ovvero la commissione di gara istituita ad hoc procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il Responsabile dell'Affidamento ovvero la commissione di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento (determina) della procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

## **12. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art.77, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. A tal fine i medesimi

rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche. La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione “amministrazione trasparente” la composizione della commissione giudicatrice, ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

### **13. APERTURA DELLE BUSTE – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all’apertura della busta concernente l’offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all’esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all’assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando/disciplinare. La commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato in precedenza.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento e li comunica al RUP che procederà ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. La commissione non procederà alla apertura dell’offerta economica dei predetti operatori.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi già riparametrati, attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche e temporali quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte nel presente disciplinare.

La stazione appaltante procederà dunque all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell’art. 95, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull’offerta economica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l’offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All’esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016, e nel caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà come indicato dal presente disciplinare.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP - che procederà, sempre, ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii - i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell’art. 59, comma 3, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese

le specifiche tecniche;

- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **14. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

#### **15. CAUSE D'ESCLUSIONE INERENTI ALL'OFFERTA**

Saranno escluse oltre le offerte che non prevedono il rispetto del paragrafo precedente, tutte le offerte condizionate, contenenti riserve, espresse in modo indeterminato così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente, od alternative.

Quanto previsto in materia di compilazione, presentazione, valore e sottoscrizione dell'offerta è tassativo: ogni inosservanza di una o più delle prescrizioni, formali e sostanziali, così come l'apposizione di qualsiasi clausola o condizione comporterà l'esclusione dalla gara.

#### **16. FASE DI GARA APERTURA DELLA GARA**

##### **Disciplina generale delle sedute:**

- a) tutte le operazioni di gara si svolgono in seduta pubblica, ad eccezione, ferma restando la pubblicità dell'esito dei singoli procedimenti:
  - dell'eventuale procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse;

- dell'eventuale procedimento di verifica dei requisiti a seguito di proposta di aggiudicazione;
- b) in deroga all'obbligo di pubblicità delle sedute di cui alla lettera a), il presidente del seggio di gara può chiedere ai presenti, diversi dai componenti dello stesso seggio di gara, di allontanarsi dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione:
  - alle cause di esclusione di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 de 2016;
  - a questioni interpretative per la cui soluzione il seggio di gara non debba essere influenzato dalla presenza del pubblico;
- c) le sedute possono essere sospese se i lavori non possono proseguire utilmente per l'elevato numero degli operatori economici o per cause di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate e riportate a verbale;
- d) in tutti i casi di sospensione di una seduta pubblica, da qualunque causa determinata:
  - la ripresa dei lavori, se nota, è comunicata verbalmente ai presenti e, in ogni caso è comunicata agli offerenti, con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo;

### **Individuazione degli offerenti e delle offerte**

Nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati dal bando di gara per l'apertura della gara, oppure, in caso di impedimento, in luogo, data e ora comunicate agli offerenti con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:

- a) a verificare la correttezza formale della presentazione telematica, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza della busta telematica dell'Offerta Economica e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.

### **Esame delle condizioni di partecipazione**

Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a verificare l'adeguatezza della Documentazione Amministrativa presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente documentazione di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria, delle dichiarazioni e della documentazione allegata, nonché a verificare:

- a) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- b) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili, oppure i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane, hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato o dei consorziati indicati, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato offerta autonomamente, non abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario con operatori economici

titolari di offerte tra loro concorrenti e non si siano costituiti ausiliari per più operatori economici titolari di offerte tra loro concorrenti, pena l'esclusione anche dell'operatore economico offerente, ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del decreto legislativo n.50 del 2016.

## **CAUSE DI ESCLUSIONE IN FASE DI AMMISSIONE**

### **Cause di esclusione in fase di esame preliminare:**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura delle buste telematiche, gli offerenti:

- a) che non consentano la loro individuazione;
- b) per le quali è omessa l'Offerta Tecnica e/o Economica.

### **Cause di esclusione relative a dichiarazioni o documenti**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura della busta telematica dell'Offerta Economica, gli offerenti:

- a) che ricadono in una delle condizioni di cui all'articolo precedente;
- b) che in una o più d'una delle dichiarazioni, hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, autoconfessorie, non rimediabili con soccorso istruttorio, previste da una disposizione di legge statale o dal d.P.R. n. 207 del 2010, oppure hanno esposto dichiarazioni mendaci o prodotto documenti palesemente falsi;
- c) che non hanno assolto l'obbligo di sopralluogo autonomo, oppure il sopralluogo è stato effettuato da soggetto diverso da quelli ammessi.

### **Ammissioni con riserva subordinate a soccorso istruttorio**

Sono ammessi con riserva ai sensi del successivo articolo, gli offerenti:

- a) che, in relazione ad una o più d'una delle dichiarazioni richieste, ivi comprese quelle relative all'assenza di cause di esclusione, al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione:
  - ne hanno omesso la presentazione;
  - fuori dai casi di cui al precedente articolo, hanno dichiarato condizioni errate, non pertinenti, insufficienti, o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, condizioni o requisiti per i quali sono prodotte;
  - hanno omesso la sottoscrizione del dichiarante, hanno apposto una sottoscrizione non ammissibile in base alle disposizioni della presente documentazione di gara o degli atti da questa richiamati, o non sono corredate dalla copia del documento di riconoscimento del dichiarante, anche cumulativamente per tutte le dichiarazioni del medesimo soggetto;
- b) che non hanno dichiarato di aver formulato l'offerta autonomamente, o non hanno dichiarato alcuna delle condizioni cui all'articolo 80, comma 5 lettera m e 86 del d. lgs 50/2016 con riferimento agli eventuali offerenti o partecipanti, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
- c) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, nonché, compatibilmente, con la normativa applicabile, in caso di rete di imprese o di G.E.I.E., hanno omesso:

- se già costituito, l'atto di mandato o la dichiarazione;
  - se da costituirsi, l'impegno alla costituzione, salvo che tale impegno risulti unito all'offerta;
  - di indicare i lavori o le parti di lavoro da eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
  - hanno presentato le dichiarazioni di cui al punto precedente in misura incompatibile con i requisiti di cui hanno dichiarato di disporre oppure dalle quali non risulti la compatibilità tra i requisiti posseduti e le quote di partecipazione o i lavori da assumere;
- d) che, in caso di:
- consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure di consorzio stabile, non avendo indicato di eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorzio esecutore per il quale concorrono;
  - avvalimento, hanno omesso il contratto di avvalimento o hanno allegato un contratto non idoneo allo scopo previsto dalla normativa, oppure hanno omesso la dichiarazione di appartenenza al medesimo gruppo alternativa al contratto;
- e) i cui operatori economici consorziati, raggruppati o ausiliari, incorrono in una delle condizioni di cui al presente articolo, in quanto pertinenti;
- f) che non hanno presentato la cauzione provvisoria, oppure hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dalla legge o dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- g) la cui cauzione provvisoria è sprovvista dell'impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione, oppure tale impegno non è idoneo per carenze di contenuto o di sottoscrizione;

### **Soccorso istruttorio**

Ai sensi dell'articolo 83 comma 9, del D.Lgs. 50/2016, prima di procedere all'esclusione per una delle cause di cui al precedente articolo, la Stazione appaltante:

- a) assegna all'offerente il termine perentorio non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- b) consente all'offerente di integrare, completare, regolarizzare quanto richiesto dalla Stazione appaltante, con uno dei mezzi ammessi dalla Stazione appaltante per la presentazione delle offerte e della documentazione, indicati nella richiesta;
- c) accerta la sussistenza di irregolarità essenziali, ex art 83 comma 9 sesto periodo, del D.Lgs. 50/2016;
- d) in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente, ai sensi dell'art 83, comma 9 quinto periodo, del D.Lgs. 50/2016, esclude il concorrente dalla gara;

- e) precisa che come indicato dall'art 83, comma 9 secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il soccorso istruttorio non è applicabile alle carenze relative all'offerta tecnica ed economica.

Ai fini dell'applicazione dell'art.83 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 sono individuati come dichiarazioni essenziali quelle sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, anche di soggetti terzi, relative ai requisiti di partecipazione e come elementi essenziali quelli individuati nel presente disciplinare con la dicitura "a pena d'esclusione", con eccezione di quelli afferenti all'offerta.

In ogni caso il mancato, inesatto o tardivo adempimento all'eventuale richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate, costituisce causa di esclusione.

### **Esclusioni definitive**

Sono comunque esclusi gli offerenti nei seguenti casi:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente articolo;
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle condizioni di cui all'articolo 86 comma 2 della stessa norma;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della Stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio:
  - risultano falsi o mendaci;
  - sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 50 del 2016 o dal regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010 nelle parti non abrogate da D.Lgs. 50/2016, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dagli atti di gara.

### **AMMISSIONE DEGLI OFFERENTI**

#### **Numero minimo degli offerenti ammessi e delle offerte ammesse**

Le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà è indicata espressamente nel bando di gara.

Ai sensi dell'art 58, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti possono stabilire che l'aggiudicazione di una procedura interamente gestita con sistemi telematici avvenga con la presentazione di un'unica offerta ovvero attraverso un'asta elettronica alle condizioni e secondo le modalità di cui all'articolo 56.

#### **Controllo del possesso dei requisiti**

Il soggetto che presiede il seggio di gara proclama l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli

eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi dà atto del numero degli offerenti ammessi.

### **Conclusione della fase di ammissione degli offerenti**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione degli offerenti, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti procede ai sensi del successivo articolo

### **GESTIONE DELLA «OFFERTA TECNICA»**

#### **Apertura della «Offerta Tecnica»**

Il seggio di gara, senza soluzione di continuità, oppure, in tutti i casi di sospensione o interruzione:

- a) procede, in seduta pubblica, all'apertura della documentazione dell'Offerta Tecnica caricata sulla piattaforma, al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, in base ai titoli assegnati agli atti presentati, ad indicazioni dell'oggetto o ad altri elementi identificativi degli stessi atti;
- b) dichiara chiusa la seduta pubblica invitando gli estranei ad allontanarsi.

#### **Esame della «Offerta Tecnica»**

La Commissione giudicatrice:

- a) in una o più sedute riservate, in data e ora stabilite dalla stessa Commissione giudicatrice tenendo conto dei termini per la conclusione delle operazioni, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste dell'Offerta Tecnica, alla valutazione degli elementi tecnici, e all'assegnazione dei punteggi;
- b) può richiedere, in determinate singole ed eccezionali fasi dell'esame, il consulto di soggetti tecnici terzi (esperti in ambiti di particolare specializzazione inerenti l'intervento o esperti in materia di procedimento, purché non ricadenti in alcuna delle cause di astensione di cui all'articolo 51 del codice di procedura civile) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione, e allontanati immediatamente dopo il consulto;

#### **Conclusione dell'esame della «Offerta Tecnica»**

La Commissione giudicatrice, al termine dell'esame delle Offerte Tecniche, procede:

- a) all'assegnazione del punteggio a ciascuna Offerta Tecnica, mediante la somma dei punteggi già assegnati ai relativi elementi;
- b) ad effettuare le verifiche di legge e a formulare una graduatoria provvisoria delle sole Offerte Tecniche;
- c) alla verbalizzazione dei coefficienti attribuiti a ciascun elemento e dei punteggi attribuiti a ciascuna Offerta Tecnica, nonché della conseguente graduatoria provvisoria; le eventuali schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'Offerta Tecnica sono

allegate al verbale;

### **Cause di esclusione in fase di esame della «Offerta Tecnica»**

Sono escluse, dopo l'apertura della busta telematica dell'Offerta Tecnica, le offerte:

- a) mancanti della firma dei soggetti competenti, ai sensi dell'articolo 4.1, lettera c), salvo che la stessa offerta sia riconducibile con certezza all'offerente;
- b) che incorrono in una delle condizioni che comportano la non ammissibilità.

### **GESTIONE DELLA «OFFERTA ECONOMICA»**

#### **Apertura della «Offerta Economica».**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione degli offerenti, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti ammessi, con almeno 3 (tre)giorni lavorativi di anticipo, in seduta pubblica, procede all'apertura telematica dell'Offerta Economica, procedendo all'apertura dei file in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate nelle offerte espresse in lettere e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- c) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, espressa in lettere, distintamente per ciascun offerente, accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa a:
  - incidenza o all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
  - incidenza percentuale dei propri costi del personale rispetto all'importo offerto depurato dagli oneri di sicurezza;
- d) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo gli offerenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;
- e) ad escludere le offerte se ricorre una della cause di cui al successivo articolo.

### **Cause di esclusione in fase di esame della «Offerta Economica»**

Sono escluse, dopo l'apertura della busta telematica dell'«Offerta Economica», le offerte:

- a) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b) che incorrono in una delle seguenti condizioni:
  - non contengono l'indicazione del ribasso offerto, oppure contengono un'offerta alla pari senza ribasso o in aumento;
  - l'indicazione del ribasso presenta manomissioni di una qualsiasi tipologia, tali da rendere

- l'offerta incerta nel suo contenuto economico, salvo che vi sia esplicita conferma di tali circostanze mediante apposita sottoscrizione;
- che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative rispetto a quanto previsto dagli atti di gara;
- c) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ai sensi del precedente articolo;

#### **Esclusioni in fase di esame della «Offerta Economica»:**

Sono ammesse con riserva le offerte:

- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'impegno a costituirsi salvo che tale impegno risulti già dichiarato, assorbito o integrato nelle dichiarazioni parte della documentazione;
- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'individuazione dell'operatore economico mandatario o capogruppo, salvo che tale indicazione risulti già dalla documentazione;

Ai sensi dell'art 83 comma 9, del decreto legislativo n. 50 del 2016, non è possibile sanare le carenze dell'offerta economica.

#### **Formazione della graduatoria provvisoria**

Il soggetto che presiede il seggio di gara procede:

- a) alla formazione della graduatoria provvisoria;
- b) a dare lettura pubblica della predetta graduatoria delle offerte, in ordine decrescente.

#### **Esclusioni definitive**

Sono comunque esclusi gli offerenti:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente articolo;
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alle condizioni della stessa norma;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della Stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi del precedente:
- risultano falsi o mendaci;
- sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal decreto legislativo n. 50 del 2016 o dal regolamento approvato con d.P.R. n. 207 del 2010, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dal presente disciplinare di gara.

## **Numero minimo degli offerenti ammessi e delle offerte ammesse**

La Stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

### **Offerte anomale o anormalmente basse**

Sono considerate anomale o anormalmente basse le offerte:

- a) che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ottengono contemporaneamente:
  - un punteggio relativo all'elemento Prezzo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento Prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 84 su 100);
  - la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo, prima dell'eventuale riparametrazione del punteggio dell'Offerta Tecnica, pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi;
- b) che, ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016, appaiono anomale o anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;
- c) se ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice:
  - sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, da comunicare agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 9.4.1, con almeno 5 (cinque) giorni lavorativi di anticipo;
  - rimette gli atti al responsabile del procedimento al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli articoli 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d) se non ricorrono le condizioni di cui alla lettera a) o alla lettera b), la Commissione giudicatrice proclama la Proposta di aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta; dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.

## **AGGIUDICAZIONE**

### **Verbali**

Sono verbalizzate:

- a) le motivazioni relative alle esclusioni;
- b) le sospensioni o interruzioni e le riprese delle sedute, con annotazione sintetica delle modalità di custodia delle offerte durante i periodi di sospensione;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici degli offerenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita; i soggetti delegati possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) le osservazioni di cui alla lettera c), se giudicate pertinenti al procedimento, eventualmente allegando al verbale note scritte degli operatori economici partecipanti alla gara;
- e) il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse avvenuto in seduta riservata; sono

riportate a verbale solo le conclusioni del procedimento, eventualmente con il rinvio ad atti e relazioni diverse per le motivazioni;

La diffusione e l'accesso ai verbali, ferme restando le condizioni previste dalla legge, è effettuata apponendo opportuni "omissis" su eventuali annotazioni riguardanti le condizioni soggettive di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, oggetto di esame; tali "omissis" sono rimossi solo a favore degli interessati o controinteressati ai fini di un procedimento giurisdizionale.

### **Proposta di aggiudicazione:**

- a) Ai sensi dell'art. 32, comma 5 e del D.Lgs. n.50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione.
- b) La proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.
- c) In tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, la proposta di aggiudicazione è stabilita mediante immediato sorteggio pubblico tra le stesse;
- e) l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;
  - all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

### **Aggiudicazione**

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma7, D.Lgs. n. 50/2016

### **Provvedimento di Aggiudicazione**

L'Aggiudicazione è disposta con provvedimento esplicito.

In ogni caso l'Aggiudicazione:

- a) ai sensi dell'art 32, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8;
- b) ai sensi dell'art 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

### **Adempimenti posteriori all'Aggiudicazione:**

- a) l'Aggiudicazione è comunicata a tutti gli offerenti con le modalità di cui all'articolo 76 del decreto

legislativo n. 50 del 2016 ed è resa nota con le pubblicazioni previste dall'articolo 72 del medesimo decreto legislativo.

- b) resta salva per la Stazione Appaltante la possibilità di revocare l'aggiudicazione, se si accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara.
- c) ai sensi dell'art 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando di gara, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

## **STIPULA DEL CONTRATTO**

### **Condizioni e adempimenti per la stipula del contratto**

#### **Condizioni per la stipula del contratto**

Il contratto non può essere stipulato prima:

- a) che l'aggiudicazione diventi efficace, ai sensi dell'art 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- c) dello spirare dei termini di sospensione alle condizioni di cui all'articolo 32, commi 9, 10, 11 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) dell'ottenimento della pertinente documentazione antimafia di cui agli articoli da 85 a 95, del decreto legislativo n. 159 del 2011, fermo restando quanto previsto dagli articoli 92, comma 3, e 94, comma 2, dello stesso decreto legislativo in caso la documentazione antimafia non sia rilasciata entro i termini previsti; la documentazione antimafia è acquisita con le modalità di cui all'articolo 97 ed articolo 99, comma 2-bis, del citato decreto legislativo.

Ai sensi dell'art 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando di gara, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.

#### **Obblighi dell'aggiudicatario**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta conoscenza dell'Aggiudicazione:

- a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
- b) a depositare presso la stazione appaltante le dovute cauzioni e assicurazioni come segue:
  - la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- la polizza assicurativa contro i rischi dell'esecuzione e la garanzia di responsabilità civile di cui all'articolo 103, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) se costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata), a presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- d) a depositare presso la Stazione appaltante le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, come determinate ai sensi di legge, eventualmente sotto forma di importo provvisorio soggetto a conguaglio al momento della stipula;

Se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere dalla a) alla d), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;

Nel caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'operatore economico aggiudicatario, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

## **ADEMPIMENTI CONTRATTUALI**

### **Adempimenti anteriori alla consegna**

La consegna dei lavori può avvenire solo dopo l'Aggiudicazione definitiva, fatti salvi i casi di cui all'articolo 32, comma 8, quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **Adempimenti per la consegna**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta o entro il termine già previsto dal Capitolato Speciale d'appalto e, in ogni caso prima della data di convocazione per la consegna dei lavori se anteriore ai predetti termini, a trasmettere alla Stazione appaltante:

- a) le seguenti dichiarazioni e documentazioni, salvo che siano già state presentate ai fini della stipula del contratto e non abbiano subito variazioni:
- dichiarazione cumulativa che attesti l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti e di non essere destinatario di provvedimenti

- di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
  - i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC),
  - il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008; se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
  - il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui agli articoli 31 e 38 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h) del decreto legislativo n. 81 del 2008, e al punto 3.2 dell'allegato XV, al medesimo decreto legislativo n. 81 del 2008;
- c) l'accettazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 e ai punti 1, 2 e 4, dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008, con le eventuali richieste di adeguamento senza che queste comportino oneri per la Stazione appaltante;
- d) in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o contratto di rete le dichiarazioni e i documenti che precedono devono riguardare tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati o in rete e trasmessi tramite l'operatore economico mandatario o capogruppo;
- e) in caso di consorzio, se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori, gli stessi adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione e sia stata preventivamente comunicata alla Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del decreto legislativo n. 81 del 2008.

## **17. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

### **DISPOSIZIONI SU DOCUMENTAZIONE, DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI**

#### **Dichiarazioni e documentazione amministrativa**

##### **Validità e formalità delle dichiarazioni:**

- a) tutte le dichiarazioni richieste dal presente Disciplinare di gara:
- sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47, comma 1, del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
  - ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il

dichiarante abbia diretta conoscenza;

- devono essere presentate da tutti gli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione o coinvolgimento, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- devono essere corredate della copia di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni distinte.

**Altre condizioni:**

- a) alla documentazione degli operatori economici non residenti in Italia si applicano gli articoli 80, comma 5, 90 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e l'articolo 62 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- b) le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di integrazione o chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 80 de d. lgs 50/2016;
- c) alla documentazione si applicano gli articoli 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle relative copie autenticate ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000.

**Imposta di bollo:**

Per quanto concerne il versamento dell'imposta di bollo si precisa quanto segue: Per ciascuna delle istanze trasmesse per via telematica l'imposta di bollo è dovuta nella misura forfettaria di euro 16,00 a prescindere dalla dimensione del documento (art. 3, Tariffa, Parte prima, allegata al DPR n. 642/1972). L'imposta di bollo per l'istanza della gara in oggetto deve essere assolta mediante il pagamento del modello F23, con le seguenti modalità:

- 1) Indipendentemente dal domicilio fiscale di chi versa o dall'ubicazione dell'ufficio finanziario o dell'Ente che lo richiede, il pagamento può essere eseguito presso: o agenti della riscossione (gruppo Equitalia) o banca o ufficio postale.
- 2) Il versamento può essere effettuato in contanti, con carta Bancomat (presso gli sportelli abilitati dei soggetti suindicati), oppure con i seguenti sistemi: o assegni bancari e circolari presso le banche, o assegni bancari e circolari, oppure vaglia cambiari, presso gli agenti della riscossione; o addebito su conto corrente postale, assegni postali (tratti dal contribuente a favore di se stesso e girati per l'incasso a Poste Italiane, esclusivamente presso l'ufficio postale dove è aperto il conto), vaglia postali, oppure carte Postamat e Postepay, presso gli uffici postali.
- 3) Il modello deve essere compilato da chi effettua il pagamento, completando – con i dati mancanti - il modello precompilato dall'ufficio e messo a disposizione nella sezione atti di gara.
- 4) Il modello precompilato dall'ufficio e messo a disposizione nella sezione atti di gara contiene le seguenti indicazioni: 6. Ufficio o Ente: codice determinato cliccando sul seguente link <https://www1.agenziaentrate.gov.it/documentazione/versamenti/codici/ricerca/VisualizzaTabella>.

php?ArcName=UFFICI – 10. Estremi dell'atto o del documento: Anno pubblicazione bando, codice C.I.G.- 11. Codice Tributo: 456T – 12. Descrizione: Bollo su istanza telematica – 13. Importo: 16,00 euro.

## **19. PUBBLICAZIONE**

Il presente bando/disciplinare è pubblicato, ai sensi dell'art.72, del D. Lgs.50/2016, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sull'Albo Pretorio on line della stazione appaltante;
- nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web Comunale;
- per estratto su n. 1 quotidiani a diffusione nazionale;
- per estratto su n. 1 quotidiani a diffusione locale;
- sul sito del MIT;
- sul sito della Piattaforma telematica:

*<https://cuc-altocilento-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>*

## **20. COMUNICAZIONI, SOPRALLUOGO, INFORMAZIONI, ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE**

### **Comunicazioni agli operatori economici:**

- a) le comunicazioni della Stazione appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dalla presente documentazione di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 76, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le comunicazioni inoltrate dal sistema verranno inoltrate all'indirizzo di mail PEC inserito nell'apposita sezione in sede di iscrizione all'albo fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato;
- b) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese;
- c) in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo nel caso di cui alla lettera b), si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

### **Sopralluogo AUTONOMO**

Vista la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni di particolarità degli interventi, è obbligatoria la visita di sopralluogo:

- a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:  
--- dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'impresa, come risultanti da

- certificato C.C.I.A.A. o da attestazione SOA;
- da un dipendente dell'impresa, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
- da soggetto diverso solo se munito di apposita procura notarile;
- b) ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- c) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia se già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;
- d) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia, qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;

### **Acquisizione delle informazioni e documentazione disponibile**

- a) Il presente disciplinare, il bando e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti sono liberamente disponibili sul sito internet di cui all'articolo 1.3, lettera c), dal quale può essere scaricata liberamente;
- b) l'intera documentazione progettuale è accessibile e disponibile sul sito internet della stazione appaltante, dal quale può essere scaricata liberamente.

### **Chiarimenti**

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, è attivato un apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", richiamando la gara di cui trattasi.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente entro il termine indicato nel TIMING DI GARA, alla voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti".

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente. Le domande e le relative risposte potranno essere raccolte in un verbale che, nella data e ora previste dal precedente TIMING DI GARA (in conformità a quanto disposto dagli artt. 74, comma 4, e 79, comma 3, lettera a), del D.Lgs. 50/2016: al più tardi sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la

ricezione dell'offerta), sarà pubblicato nell'apposita sezione e sarà parte integrante della normativa contrattuale e di gara.

Con tale verbale sarà possibile chiarire e specificare quanto previsto dal CSA e i suoi allegati e sarà parte integrante della normativa contrattuale e di legge.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di monitorare tale ambiente al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, possono essere anche trasmesse al fax o agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

N.B. La stazione appaltante utilizzerà – per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti telematico della stazione appaltante. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

### **Modello per Offerta economica**

Il modello per l'offerta economica è a disposizione degli offerenti unitamente ai modelli sulla piattaforma informatica.

## **21. DISPOSIZIONI FINALI**

### **Controversie**

#### **Procedure di ricorso in materia di scelta del contraente**

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Salerno, sede competente, con le seguenti precisazioni:

- a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- b) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
  - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per gli offerenti esclusi;
  - dal ricevimento della comunicazione dell'Aggiudicazione per gli offerenti diversi dall'aggiudicatario;
- c) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale l'offerente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui alla lettera a); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

#### **Controversie in materia contrattuale**

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi, rispettivamente, degli articoli 205 e 206 del decreto legislativo n. 50 del 2016, se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

### **Supplente**

Ai sensi dell'articolo 110 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, di risoluzione del contratto per reati accertati o grave inadempimento ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso ai sensi dell'articolo 92, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 159 del 2011:

- a) sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;
- b) l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente in sede di gara;
- c) l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario.

## **22. ALTRE DISPOSIZIONI E INFORMAZIONI**

### **Computo dei termini**

Tutti i termini previsti dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- a) titolare del trattamento, nonché responsabile, è Comune di Perdifumo (Sa) nella persona dell'Ing. Angelo Malandrino;
- b) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
- c) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d) dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 196 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 – s.o. n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi

che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

- f) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

### **Accesso agli atti**

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 53, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione della Proposta di aggiudicazione o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'Proposta di aggiudicazione, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;
- c) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'Aggiudicazione, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.

### **Norme richiamate, documenti integranti le disposizioni di gara**

Fanno parte integrante del presente Disciplinare di Gara e del successivo contratto d'appalto:

- a) il decreto legislativo 50/2016;
- b) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nelle parti non abrogate dall'art 217D.Lgs. n. 50/2016;
- c) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

### **Riserva di aggiudicazione**

La stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

- a) di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **Allegati: modelli per la partecipazione:**

(art. 48, comma 2, d.P.R. n. 445 del 2000)

Allegato A - Domanda di ammissione alla gara e schema di dichiarazione;

Allegato B - Dichiarazione a corredo dell'offerta;

Allegato C - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

Allegato D – Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;

Allegato E – Requisiti dei progettisti;

DGUE.

PATTO D'INTEGRITA'

Perdifumo, 16/11/2022

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

F.to Ing. Angelo Malandrino

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*

**Il Responsabile dell'Affidamento**

F.to geom. Sergio LAURIANA

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93*