



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento

Agropoli - Capaccio Paestum - Cicerale - Giungano - Laureana C.to - Lustra
Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to - Rutino - Torchiara

c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici e manutenzioni -
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827494

Prot.n. 134 del 02/02/2024



CITTÀ DI AGROPOLI

Provincia di Salerno

AREA 06 - Governo del Territorio, Progetti Strategici, PNRR, Commercio, Attività Produttive e SUAP
Piazza della Repubblica, 3 – 84043 AGROPOLI (SA) - Tel. +39 0974 827434
<https://www.comune.agropoli.sa.it/> e-mail: urbanistica@comune.agropoli.sa.it
P.E.C.: urbanistica@pec.comune.agropoli.sa.it

BANDO DI GARA

Procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara in applicazione dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

OGGETTO:	Lavori di realizzazione del Commissariato di Pubblica Sicurezza	
COMMITTENTE:	COMUNE DI AGROPOLI	
	CUP: I85G22000060004	CIG: B03B7F453F
	Identificativo gara ANAC	78afd84e-8895-4921-925d-6de3b1cb4d84



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento

Agropoli - Capaccio Paestum - Cicerale - Giungano - Laureana C.to - Lustra
Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to - Rutino - Torchiara

c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici e manutenzioni -

Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827494

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

COMUNE DI AGROPOLI
Comune di AGROPOLI Sito Internet: https://www.comune.agropoli.sa.it/ Settore: AREA 06 - Governo del Territorio, Progetti Strategici, PNRR, Commercio, Attività Produttive e SUAP
Il R.U.P. – Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l’Arch. Gaetano Cerminara Tel. +39 0974 827434 Indirizzo PEC: urbanistica@pec.comune.agropoli.sa.it Indirizzo e-mail: urbanistica@comune.agropoli.sa.it

I.2) UNIONE DEI COMUNI PAESTUM ALTO CILENTO - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DEI COMUNI PAESTUM ALTO CILENTO
Centrale di Committenza Unione Comuni Paestum Alto Cilento Tel. +39 0974 – 827494/420 Indirizzo PEC: altocilento.cuc@pec.it Indirizzo Internet: - https://www.unionecomunialtocilento.sa.it/centrale-unica-di-committenza/ - https://cuc-altocilento-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp Il responsabile per la fase di affidamento (R.F.A.) della CUC è il Geom. Sergio Lauriana

I.3) COMUNICAZIONI

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://cuc-altocilento-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: https://cuc-altocilento-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Lavori di realizzazione del Commissariato di Pubblica Sicurezza
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di Lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF35 – Comune di AGROPOLI
II.1.4) Breve descrizione: Nuova costruzione del Commissariato di Pubblica Sicurezza della Polizia di Stato mediante l'uso di materiali e tecniche conformi al Decreto del Ministro dell'Ambiente della tutela del territorio e del mare del D.M. 11 ottobre 2017.
II.1.5) Codice CPV principale: 45216111-5 Lavori di costruzione di commissariati di polizia
II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 1.835.721,90 oltre IVA
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento

Agropoli - Capaccio Paestum - Cicerale - Giungano - Laureana C.to - Lustra
Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to - Rutino - Torchiara

c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici e manutenzioni -

Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827494

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) **Estremi di validazione del progetto** – Deliberazione di Giunta Comunale n. 530 del 13/11/2023

III.1.2) **Cauzioni e garanzie richieste** - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) **Finanziamento**: mutuo con la C.DD.PP. sottoscritto in data 16/12/2022 – pos. N. 6215425

III.2.2) **Pagamenti** – Cfr. Allegato – Capitolato speciale d'appalto (art 2.18 anticipazione - modalità e termini di pagamento del corrispettivo)

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) **Situazione personale degli operatori economici**, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.2) **Capacità economica e finanziaria** - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.3) **Capacità tecnica** - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.4) **Avvalimento** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.5) **Subappalto** - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.6) **Sopralluogo** - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) **Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs.n.36/2023**

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) **Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023.**

IV.2.2) **Punteggi di valutazione.**

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	15
Offerta tempo	5



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento

Agropoli - Capaccio Paestum - Cicerale - Giungano - Laureana C.to - Lustra
Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to - Rutino - Torchiara

c/o Comune di Agropoli - VI° Livello - Area Lavori Pubblici e manutenzioni -

Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827494

TOTALE	100
---------------	------------

Il tutto meglio specificato al paragrafo 18 del Disciplinare di gara.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti Data: 17/02/2024 - Ora Locale (12:00:00)
IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte Data: 19/02/2024 - Ora Locale (12:00:00)
IV.3.3) Data di apertura delle offerte Data: 20/02/2024 - Ora Locale (12:00:00) <u>Ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.</u>

IV.4) PUBBLICAZIONI

<p>Il presente bando, ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 36/2023, è pubblicato:</p> <ul style="list-style-type: none">• sulla banca dati ANAC;• sul sito istituzionale della stazione appaltante.

Il responsabile della CUC e
R.F.A. (Responsabile per la Fase di Affidamento)
F.to Geom. Sergio Lauriana*

Il R.U.P. (Responsabile del Progetto)
F.to Arch. Gaetano Cerminara*

(* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa