

|  |  |
|--|--|
|  <p>UNIONE DEI COMUNI<br/>PAESTUM ALTO CILENTO</p> | <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b><br/> <b>UNIONE COMUNI PAESTUM ALTO CILENTO</b><br/> <b>DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b></p> <p><b>n° 19 del 28 Maggio 2025</b></p> <p><b>REG. GEN. N° 28 del 28/05/2025</b></p>  |
| <p><b>Oggetto:</b></p>   | <p>Gara d'appalto con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici telematica ai sensi dell'art. (art. 50 comma 1 lett. c del d.lgs. n. 36/2023) per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023 e applicazione dell'inversione procedimentale con clausola di urgenza.</p> <p>“lavori di installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) del cineteatro “Eduardo de Filippo” alla Via Taverne di Agropoli” - CUP: I88H24000180006 - CIG: B6878FEC12</p> <p><b>Approvazione ed aggiudicazione dell'appalto.</b></p> |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|   | <p><b>Finanziato<br/>dall'Unione europea</b><br/>NextGenerationEU</p> |  | <p><b>MINISTERO<br/>DELLA<br/>CULTURA</b></p> |
| <p><b>PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3 – Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di euro 19.197.613,05 finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU</b></p> |   |   |   |

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO che:

- con determinazione N. 712 del 16/04/2025, esecutiva ai sensi di legge dell'Area Lavori Pubblici, Tecnico - Manutentiva del Comune di Agropoli a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Sergio Lauriana, è stato dato incarico al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni “Paestum Alto Cilento” di indire gara di appalto attraverso procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici telematica ai sensi dell'art. (art. 50 comma 1 lett. c del d.lgs. n. 36/2023) per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023 e applicazione dell'inversione procedimentale con clausola di urgenza per l'affidamento dei “LAVORI DI INSTALLAZIONE DI SISTEMI INTELLIGENTI DI TELECONTROLLO, REGOLAZIONE, GESTIONE, MONITORAGGIO E OTTIMIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI (SMART BUILDING) DEL CINETEATRO “EDUARDO DE FILIPPO” ALLA VIA TAVERNE DI AGROPOLI” per un importo totale di gara di € 190.760,27 di cui € 189.501,23 di importo a base di gara soggetto a ribasso ed € 1.259,04 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso indicando come costi della manodopera la somma di € 5.853.98;
- gli atti di gara sono stati approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio C.U.C n. n° 17 del 16 Aprile 2025 - REG. GEN. N° 22 del 16/04/2025 ;



- la documentazione di gara è stata pubblicata ai sensi dell'art. 164 D.lgs. n. 36/2023;
- la scelta della migliore offerta è avvenuta con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023 e applicazione dell'inversione procedimentale e con clausola di urgenza;
- la gara è stata indetta con procedura interamente telematica e-procurement, come previsto dalla legge;
- Come indicato negli atti trasmessi dal RUP, si è proceduto all'invito di n. 05 operatori economici iscritti all'Elenco telematico degli Operatori Economici dell'Unione dei Comuni "Paestum Alto Cilento" sulla piattaforma Appalti & Contratti E-procurement della Maggioli come di seguito riportato:

**Gara a lotto unico G00183**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Aggiudicazione efficace

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Documenti e atti

[Elenco ditte da invitare](#) -> [Invito](#) -> [Ricezione plichi](#) -> [Chiusura](#)

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

| N.pl* | Rag.sociale ditta                             |
|-------|---|
| 1     | <a href="#">Ener-Tech S.r.l.semplificata</a>  |
|       | <a href="#">ECOCLIMA S.r.l</a>                |
|       | <a href="#">Quagliozzi Roberto s.r.l.</a>     |
|       | <a href="#">G.L.M. Appalti srl</a>            |
|       | <a href="#">UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</a> |

- entro le ore 12:00 del giorno 05/05/2025, termine indicato per la ricezione dell'offerta, a pena di esclusione, solo l'Operatore Economico Ener-Tech S.r.l. semplificata ha presentato offerta sulla piattaforma digitale Appalti & Contratti, come da schema che segue:

**Gara a lotto unico G00183**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | **Aggiudicazione efficace**

Dati generali | Altri dati | Dati procedimento | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | **1. Inviti e ricezione offerte** | 2. Apertura doc.ammin.

[Elenco ditte da invitare](#) -> [Invito](#) -> [Ricezione plichi](#) -> [Chiusura ricezione offerte](#)

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

| N.pl* | Rag.sociale ditta                             | Inviato offerta ? | Data pres. offerta | Ora      | N.prot. | Data prot. |
|-------|---|-------------------|--------------------|----------|---------|------------|
| 1     | <a href="#">Ener-Tech S.r.l.semplificata</a>  | Si                | 02/05/2025         | 16:41:34 |         |            |
|       | <a href="#">ECOCLIMA S.r.l</a>                | No                |                    |          |         |            |
|       | <a href="#">Quagliozzi Roberto s.r.l.</a>     | No                |                    |          |         |            |
|       | <a href="#">G.L.M. Appalti srl</a>            | No                |                    |          |         |            |
|       | <a href="#">UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</a> | No                |                    |          |         |            |



- Nella seduta pubblica del 10.01.2025, come da verbale n. 1, l'autorità di gara, preso atto del disciplinare di gara e del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023 con applicazione dell'inversione procedimentale, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico, previa verifica del contenuto e la corrispondenza con i requisiti previsti dal disciplinare di gara. Il ribasso offerto dall'unico operatore economico partecipante risultava essere il seguente:

| Gara a lotto unico G00183   |                            |            |                             |                 |
|---|----------------------------|------------|-----------------------------|-----------------|
| Dati generali   Altri dati   Dati procedimento   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Inviti e ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin. |                            |            |                             |                 |
| 3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   4. Aggiudicazione   Aggiudicazione efficace   |                            |            |                             |                 |
| Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione  |                            |            |                             |                 |
| Trovato un elemento.  |                            |            |                             |                 |
| N.pl*   | Rag.sociale ditta          | Ammissione | Esito verific. proc.inversa | Ribasso offerto |
| 1   | Ener-Tech S.r.l.semplicata | Si         | Idonea                      | -15,734 %       |

- E riporta di seguito la sintesi dell'offerta caricata in piattaforma dopo aver verificato l'indicazione degli oneri della sicurezza ed i costi della manodopera.

| OFFERTA  |              |
|--|--------------|
| Numero giorni di validità offerta                | 180          |
| Ribasso sull'importo a base di gara              | 15,734 %     |
| Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere) | quindici/734 |
| Oneri della sicurezza aziendale                  | 1.526,10 €   |
| Costi manodopera                                 | 5.853,98 €   |

## RICHIAMATO

- il verbale di gara n. 1 del 05/05/2025, con il quale è stata formulata proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei "Lavori di installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) del cinetatro "Eduardo de Filippo" alla Via Taverne di Agropoli", a favore dell'operatore economico ENER-TECH S.R.L., con sede in Agropoli (SA) Via A. De Gasperi, 6A -Cap. 84043 - C.F.- P.iva: 05408650652 con un ribasso offerto pari al 15,734 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 159.685,11 (euro centocinquantanovemilaseicento ottantacinque/11) oltre € 1.259,04 (Euro milleduecentocinquantanove/04) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo totale di € 160.944,15 (euro centosessantamilanovecento quarantaquattro/15) oltre IVA come per legge comprensivi di € 5.853,98 (euro cinquemilaottococinquantaquattro/98) per costi della manodopera.
- La richiesta dell'operatore economico, tramite il portale della piattaforma digitale Appalti & Contratti, di modifica della ragione sociale da S.R.L semplificata a S.R.L.
- VERIFICATO** che sono stati effettuati i seguenti accertamenti:
  - Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – data richiesta certificazione 20/05/2025 ANAC, (tramite FVOE);



- Regolarità fiscale verifica n. 14303721 del 05/05/2025 (tramite FVOE);
- Casellario Giudiziale certificato n. 3173410/2025/R del 20/05/2025 (tramite FVOE);
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato Art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) – N. 3173368/2025/R (tramite FVOE);
- – Infocamere - Registro Imprese – Informazioni Societarie dell'operatore ENER-TECH S.R.L. (tramite FVOE);
- DURC ON LINE prot. n. Numero Protocollo INAIL\_44883730 - Data richiesta 01/03/2025 Scadenza validità 29/06/2025;
- Verifica presenza Whitelist dalla quale risulta che l'operatore economico è risultato iscritto fino alla data del 09/02/2025;

**VISTO** che con nota prot. n. PR\_SAUTG\_Ingresso\_0069420\_20250507 del 07/05/2025 è stata chiesta la comunicazione antimafia alla BDNA ai sensi del D. Lgs 159/2011 per la società ENER-TECH S.R.L.;

**VISTO** che dalla BDNA, ad oggi, la suddetta richiesta risulta essere in istruttoria:

**PRESO ATTO** dell'urgenza di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto a pena revoca del finanziamento;

**RITENUTO** di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) del cineteatro "Eduardo de Filippo" alla Via Taverne di Agropoli CUP: I88H24000180006 - CIG: B6878FEC12", a favore dell'operatore economico ENER-TECH S.R.L., con sede in Agropoli (SA) Via A. De Gasperi, 6A -Cap. 84043 - C.F.- P.iva: 05408650652 con la clausola risolutiva qualora la comunicazione antimafia alla BDNA ai sensi del D. Lgs 159/2011 dovesse risultare ostativa;

**RICHIAMATO:**

- il verbale n. 1 del 50.05.2025;

**RICHIAMATI:**

- il Bando, Disciplinare ed allegati
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- la Costituzione della Repubblica Italiana – parte seconda (Ordinamento della Repubblica) Titolo V;
- il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" di nomina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza C.U.C. del 23/07/2019;

**DETERMINA**

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara n. 1 del 05/05/2025 e con esso tutti gli atti di gara relativi.
3. Aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento dei "Lavori di installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) del cineteatro "Eduardo de Filippo" alla Via Taverne di Agropoli CUP: I88H24000180006 - CIG: B6878FEC12", a favore dell'operatore economico **ENER-TECH S.R.L.**, con sede in Agropoli (SA) Via A. De Gasperi, 6A -Cap. 84043 - C.F.- P.iva: 05408650652, con un ribasso offerto pari al 15,734 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 159.685,11 (euro centocinquantanovemila seicentottantacinque/11) oltre € 1.259,04 (Euro milleduecentocinquantanove/04) per oneri



- di sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo totale di € 160.944,15 (euro centosessantamilanovecentoquarantaquattro/15) oltre IVA come per legge comprensivi di € 5.853,98 (euro cinquemilaottocentocinquantatre/98) per costi della manodopera.
4. Stipulare il relativo contratto di appalto in forma pubblica amministrativa, con il suddetto operatore economico.
  5. Prevedere la clausola risolutiva del contratto qualora la comunicazione antimafia alla BDNA ai sensi del D. Lgs 159/2011 dovesse risultare ostativa;
  6. Ribadire che il Responsabile dell'affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della L. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i. è il sottoscritto Ing. Sergio Lauriana Funzionario della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Alto Cilento e che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Pasquale di Luccio Funzionario dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva del Comune di Agropoli.
  7. In relazione alla procedura di gara in oggetto per il sottoscritto non sussistono conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla L. 06.11.2012 n. 190 e cause di incompatibilità, ai sensi del D.Lgs 39/2013;
  8. Provvedere alla pubblicazione dell'avviso e alle comunicazioni previste dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
  9. Informare che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sez. Salerno con sede in Largo S. Tommaso D'Aquino, 3 - 84121 Salerno, entro il termine di trenta giorni di cui all'art. 120, comma 5, del D.lgs. n.104/2010.
  10. Trasmettere il presente provvedimento e tutti gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento per i conseguenti adempimenti.
  11. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio online per 15 giorni consecutivi.

### **Il Responsabile della CUC**

*f.to. Sergio LAURIANA(\*)*

*(\*) copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.*